

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
„КОМУНАЛЕЦ“ – СВЕТИ НИКОЛЕ



АКТИВНОСТИ
КОИ СЕ ПРЕДВИДУВААТ
ДА СЕ СПРОВЕДАТ ВО ИНКАСАТОРСКАТА
СЛУЖБА
ВО 2015 ГОДИНА

Декември, 2014 година

ЈКП Комуналец – Свети Николе има вкупно 4565 корисници на комунални услуги, од кои:

- корисници на комунални услуги во град Свети Николе има 3574
- во м.з с.Амзабегово 128 корисници
- во м.з с.Немањици 72 корисници
- во м.з с. Ерџелија 250 корисници
- во м.з с. Кнежје 35 корисници
- правни лица во град Свети Николе 350 корисници
- викендици во град Свети Николе 156 корисници.

Во секторот административни, општи и правни работи спаѓа и инкасаторската служба, која се состои од четворица инкасатори и референти на инкасаторска служба.

Инкасаторите својата работа ја извршуваат по реони. Постојат четири реони. Инкасаторите ги читаат мерните инструменти (водомери) на корисниците на комунални услуги во периодот од 10-ти до 25-ти во месецот. Потоа податоците од мерните инструменти (водомери) ги доставуваат до внесувачот на податоците во периодот од 25-ти до 30-ти во месецот. Сметките за потрошена вода и останати комунални услуги на корисниците на комунални услуги се доставуваат во периодот од 01 до 10 во месецот. Рекламациите по сметките и фактурите се примаат до 15-ти во месецот.

Во продолжение се наведени реоните по кои се врши читање и доставување на сметките и фактурите за потрошена вода и останати комунални услуги.

➤ **Реон 1**

Во реон 1 спаѓаат следните улици:

| Р.Б | Улица |
|-----|----------------|
| 1 | Велко Влаховиќ |
| 2 | Ванчо Ангелов |
| 3 | Маршал Тито |
| 4 | Гоце Делчев |
| 5 | 11-ти Октомври |
| 6 | Септемвриска |
| 7 | 25-ти Мај |
| 8 | Сутјеска |
| 9 | Едвард Кардељ |
| 10 | Марика Арсова |
| 11 | Рахилка Гонева |
| 12 | Моша Пијаде |

| | |
|----|----------------|
| 13 | Овчеполска |
| 14 | Глигор Прличев |
| 15 | Индира Ганди |
| 16 | Питу Гули |
| 17 | Ударничка |
| 18 | Крсте Мисирков |

➤ **Реон 2**

Во реон 2 спаѓаат следните улици:

| Р.Б | Улица |
|-----|--|
| 1 | Ленинова |
| 2 | Ударничка |
| 3 | Питу Гули |
| 4 | Јане Сандански |
| 5 | Плоштад Илинден |
| 6 | Пионерска |
| 7 | Маршал Тито |
| 8 | Ангел Трајчев (згради) |
| 9 | Ангел Трајчев (куќи) |
| 10 | Велко Влаховиќ (згради 2, 4, 6, 30, 32, 34, 36) |
| 11 | Велко Влаховиќ (згради 125, 127, 154, 160) |
| 12 | 4-ти Јули |
| 13 | Орце Николов |
| 14 | Цветан Димов |
| 15 | Кочо Рацин |
| 16 | Македонска |
| 17 | Улов Палме |
| 18 | Индустриски дел |
| 19 | Локали |

➤ **Реон 3**

Во реон 3 спаѓаат следните улици:

| Р.Б | Улица |
|-----|----------------|
| 1 | Велко Влаховиќ |
| 2 | Кумановска |
| 3 | Ќиќевачка |
| 4 | 4-ти Јули |
| 5 | Младинска |

| | |
|----|--------------------------|
| 6 | Скопска |
| 7 | 29-ти Ноември |
| 8 | Јанко Глигоров |
| 9 | Првомајска |
| 10 | Пролетерска |
| 11 | Карпошева |
| 12 | Гаврило Гаврилски |
| 13 | Карл Маркс |
| 14 | Партизанска |
| 15 | Поглед |
| 16 | 11-та Македонска Бригада |
| 17 | Светиниколска |
| 18 | Питу Гули |
| 19 | Кочо Рацин |
| 20 | Јане Сандански |
| 21 | Индустриски дел |
| 22 | Локали |

➤ **Реон 4**

Во реон 4 спаѓаат следните улици:

| Р.Б | Улица |
|-----|------------------|
| 1 | Вера Циривири |
| 2 | Васка Циклева |
| 3 | Велко Влаховиќ |
| 4 | Рахилка Гонева |
| 5 | Ленинова |
| 6 | Македонска |
| 7 | Никола Карев |
| 8 | Јане Сандански |
| 9 | Младинска |
| 10 | 29-ти Ноември |
| 11 | Крсте Мисирков |
| 12 | Вардарска |
| 13 | Трајан Циклев |
| 14 | Браќа Миладинови |
| 15 | Орце Николов |
| 16 | Карпошева |
| 17 | Цветан Димов |
| 18 | Мирче Ацев |
| 19 | Октомвриска |
| 20 | Кочо Рацин |
| 21 | Пионерска |
| 22 | Јанко Глигоров |

| | |
|----|-----------------|
| 23 | Плоштад Илинден |
| 24 | Индустриски дел |
| 25 | Локали |

Во 2015 година во инкасаторската служба се предвидуваат да се спроведат следните активности:

- пломбирање на водомери
- поставување на водомери на сите краци што водат кон викендици и индустриска зона
- набавка на повеќе нови водомери за замена на неисправните водомери
- набавка на делови: оловни пломби, жица за пломбирање, пластични спојки од $\frac{1}{2}$ и пластични спојки од $\frac{3}{4}$
- набавка на ХТЗ опрема за инкасаторите
- набавка на канцелариски материјали
- набавка на мотор “скутер”
- набавка на компјутер и печатач

- **пломбирање на водомери**

Исто како и во тековната година, и во наредната година се предвидува пломбирање на водомери на физички и правни лица. Оваа активност се врши поради тоа што е потребно секој водомер да биде пломбиран со цел да се избегнат одредени малверзации од страна на корисниците на комунални услуги со мерните инструменти.

- **поставување на водомери на сите краци што водат кон викендици и индустриска зона**

За подобра контрола на потрошувачката на вода потребно е да се постават водомери на сите краци што водат кон викендиците и индустриската зона. Со тоа би се добиле попрецизни податоци околу потрошената вода и загубите на истата.

- **набавка на повеќе нови водомери за замена на неисправните водомери**

Во 2011, 2012, 2013 и 2014 година беше извшена акција за замена на неисправните мерни инструменти (водомери) на корисниците на комунални услуги. Од истата се увиде дека имаше потреба од поголем број на водомери затоа што имаше голем број на заинтерсирани корисници кои побараа да си ги променат своите

мерни инструменти. Затоа е потребно набавка на повеќе нови водомери затоа што се предвидува истата акција да продолжи и да се спроведува и во 2015 година.

За во иднина предлагаме да се постават нови мерни инструменти (водомери) кои ќе бидат поставени на тротоарите за подобар пристап до нив и побрзо читање на истите.

- **набавка на делови: оловни пломби, жица за пломбирање, пластични спојки од $\frac{1}{2}$ и пластични спојки од $\frac{3}{4}$**

Овие делови се потребни за пломбирање на мерните инструменти (водомерите).

- **набавка на ХТЗ опрема за инкасаторите**

За потребите на инкасаторите потребно е да се набави ХТЗ опрема и тоа: работни одела и кабаници.

- **набавка на канцелариски материјали**

Од канцелариски материјал за потребите на инкасаторската служба потребно е да се набави: тетратки (големи и мали), пенкала, моливи, маркери, хартија.

- **набавка на мотор “скутер”**

За побрзо и поефикасно извршување на работните задачи и вршење на почести контроли на корисниците на комунални услуги ќе биде потребно да се набави мотор “скутер”.

- **набавка на компјутер и печатач**

За побрзо и поефикасно извршување на работните задачи ќе биде потребно да се набави компјутер и печатач.

Исто така, во 2015 година се предвидуваат да се спроведат и следните дополнителни активности:

- Во однос на подобрување на наплатата ќе се направат максимални напори за зголемување на процентот на наплатата, ако е потребно и со користење на непопуларни мерки како што е отужување на корисниците кои нередовно ги

подмируваат сметките за потрошена вода и останати комунални услуги и спроведување на акции за прекин на испораката на вода и останати комунални услуги на овие корисници

- Спроведување на почести контроли со цел откривање на диви приклучоци на водоводната мрежа и нивно санкционирање.
- Преземање на активности за откривање на загубите на вода во водоводниот систем
- Спроведување на акција за утврдување на вистинската состојба на квадратурата на деловните простори и дворните места на правните и физичките лица околу изнесувањето и фактурирањето на отпадот од истите
- Посета на физички и правни лица кои имаат заостанат долг и понуда за склучување на договори за измирување на заостанатиот долг на рати
- Водење на евиденција околу потрошувачката на вода месечно и висината на фактурирањето
- Вложување на напори мерните инструменти (водомери) на корисниците на комунални услуги поредовно да бидат читани од страна на инкасаторите, а се со цел да се има поточни податоци околу потрошената вода од водоводниот систем

Податоците ги доставиле:
Кирчо Стојановски

Игор Стојанов

ЈКП „Комуналец“
в.д.Директор

Делчо Динев