



## **СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ**

<b>Службен гласник на Општина Свети Николе</b>  <b>Излегува по потреба</b>	<b>04.10. 2013 година</b> <b>ден месец година</b> <b>Свети Николе</b> <b>Број 12</b>	<b>ГОДИШНА ПРЕТПЛАТА</b> <b>Трезорска сметка 10000000063010</b> <b>Буџетски корисник 7630140762- 630-10</b>
--	---	---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

### **ЗАКЛУЧОК**

**за објавување на Одлука за ослободување на плаќање надоместок за уредување на градежно земјиште за изградба на објект од група на класа на намени „Г,, - фабрика за производство и преработка на печурки**

Се објавува Одлука за ослободување на плаќање надоместок за уредување на градежно земјиште за изградба на објект од група на класа на намени „Г,, - фабрика за производство и преработка на печурки бр. 0701 - 762, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 04.10. 2013 година.

**Бр. 0801- 763**

**04.10. 2013 год.**

**Свети Николе**

**Градоначалник,**

**на Општина Свети Николе**

**Зоран Тасев с.р.**

Врз основа на член 36 став 1 точка 3 од Законот за Локална Самоуправа („Службен Весник на РМ,, бр.5/02), член 83-86 од Законот за Градежно Земјиште („Службен Весник на РМ,, бр.59/13), Правилникот за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредување во зависност од степенот на уреденост бр.01-8677/1 од 07.07.2013, член 3 од Програмата за изменување и дополнување на Програмата за уредување на градежно земјиште за 2013, како и член 4 став 1 точка 4 и член 15 од Статутот на Општина Свети Николе, Советот на Општина Свети Николе на ден 04.10.2013 година донесе:

## О Д Л У К А

**За ослободување на плаќање надоместок за уредување на градежно земјиште за изградба на објект од група на класа на намени „Г,, - фабрика за производство и преработка на печурки**

### Член 1

**И&Д Балкан ДООЕЛ - Тетово** се ослободува од обврската за плаќање надоместок за уредување на градежно земјиште за изградба на објект од група на класа на намени „Г,, - фабрика за производство и преработка на печурки на КП. Бр. **704,705,706** и **707 КО Амзабегово** Општина Свети Николе чија што вредност ќе изнесува **5.000.000**, евра и ќе обезбеди **200** нови вработувања на полно работно време.

### Член 2

Инвеститорот се обврзува изградбата на објектите и техничката опременост на истите да ја изврши во 4 фази заклучно со 2017 година и да врши етапно вработување на одреден број на лица сразмерно на производствените потреби.

### Член 3

Општина Свети Николе се обврзува со сопствени средства да изгради пристапен пат за приклучок на објект за изградба на печуркара кон регионалниот пат **Р-1204** делница: **Свети Николе-Овче Поле** на КП **704**, КП **705**, КП, **706** и КП **707**, **КО Амзабегово**, Општина Свети Николе.

### Член 4

Уредувањето на градежното земјиште во границите на градежната парцела со комунална и сообраќајна инфраструктура и партерно уредување го врши инвеститорот.

### Член 5

За надоместокот за уредување на градежно земјиште како и за начинот на плаќање на надоместокот инвеститорот и Градоначалникот на Општина Свети Николе ќе склучат договор во кој конкретно ќе се регулираат правата и обврските на договорните страни посебно во делот на роковите за изградба на објектите и техничко опремување по фази сразмерно на што ќе се утврди и точен број на вработувања.

## **Член 6**

Одлуката влегува во сила со денот на објавување во “Службен Гласник на Општина Свети Николе” .

**Бр. 0701 - 762**  
**Свети Николе**  
**04.10.2013година**  
**Свети Николе**  
**с.р.**

**Совет на Општина**  
**Претседател**  
**Илија Стоилев**

## **СОДРЖИНА**

1. Одлука за ослободување на плаќање надоместок за уредување на градежно земјиште за изградба на објект од група на класа на намени „Г„ - фабрика за производство и преработка на печурки . . . . .  
.стр. 1

**Бр. 0701 - 763/2**  
**04.10.2013година**  
**Свети Николе**