

1204-288

19.11.2018
Врз основа на член 65 став(6) од Законот за животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16), Градоначалникот на општина Свети Николе, на ден 19.11.2018 година, донесе

Одлука за Несправедување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе, кој се носи согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, не е потребно да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животна средина.
2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на општина Свети Николе, <http://svetinikole.gov.mk>
3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена и формуларите за потребата од спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена донесувањето на планскиот документ Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе, нема да има негативно влијание врз животната средина од следните причини: Со изработка на Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе, треба да се овозможат услови за градба, кој ќе овозможи позитивни ефекти со својата функција врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестиирани преку привлекување на нова работна сила и вработување. Со тоа се создаваат услови за урбанизација, развој и напредок на населените места.
 - Рационализација на просторната организација на домувањето преку рационален и економичен пристап во идното користење на градежното земјиште со наголемување на степенот на изграденост и искористеност во согласност со важечките стандарди и нормативи.
 - Подигнување на станбениот стандард на повисоко ниво во сите елементи.
 - Ревитализација и санација на станбениот фонд.
4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр.1204-288
Датум:19.11.2018



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Центар за развој на Вардарски плански регион
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Министерство за транспорт и врски

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Трајче Грков, диа Катерина Попова, диа
Назив на работното место	Планери
Контакт податоци за лицето	Ул. Народна Младина бр. 3, 1430 Кавадарци Тел. 043/400-600

Основни податоци за планскиот документ											
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)											
УП за с. Преод, општина Свети Николе ќе се изработи со содржина врз основа на важечка законска регулатива од областа на урбанистичкото планирање, како и друга законска регулатива што го допира планирањето согласно намената.											
УПС по форма треба да ја има следната содржина:											
<ul style="list-style-type: none"> • Документациона основа: <p>-текстуален дел -нумерички дел -графички прилози.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Планска документација: <p>-текстуален дел -нумерички дел -графички прилози.</p>											
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?											
<p>Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> <p>Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?</p> <p>/</p> <p>Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.</p> <p>ДА – просторно и урбанистичко планирање.</p> <p><i>Дали планскиот документ е определен со уредбите за урбанизацијата и промрежите, вклучувајќи ги и промените на тие споредби, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)</i></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 5px;">Да</td> <td style="padding: 5px;">Член: /</td> <td style="padding: 5px;">Точка: /</td> <td style="padding: 5px;">Алинеја: /</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">Не <input checked="" type="checkbox"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.</p> <p>Не.</p> <p>Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.</p> <p>Не.</p> <p>Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.</p>				Да	Член: /	Точка: /	Алинеја: /	Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Да	Член: /	Точка: /	Алинеја: /								
Не <input checked="" type="checkbox"/>											

Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Центар за развој на Вардарски плански регион
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Министерство за транспорт и врски

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Трајче Грков, диа Катерина Попова, диа
Назив на работното место	Планери
Контакт податоци за лицето	Ул. Народна Младина бр. 3, 1430 Кавадарци Тел. 043/400-600

Со изработка на Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе треба да се овозможи унапредување на квалитетот на живеењето со рационално и ефикасно користење на расположивите ресурси, а во непосредна функција и согласно принципите на одржливиот развој.

Примената на принципите на современото планирање со кои се обезбедува висок степен на флексибилност на плановите и можност за релативно брзо модифицирање на урбаниот развој во согласност со новонастанатите услови и потреби, ќе обезбеди неопходна постојана и континуирана актуелност на Планот и неговите поставки во целокупниот плански период.

Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој, со создавање услови за планирање на организирани простори, дефинирање на оптимални решенија за организирање на основните функции преку анализа на постојната состојба и создавање на основна концепција за планираните површини со конкретни просторни, сообраќајни и инфраструктурни решенија.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот.

Периодот за донесување на планскиот документ.

2018 година.

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

10 години.

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Од север границата на планскиот опфат минува по северните граници на КП бр. 1738/1, КП бр. 1739, тангира локален пат и продолжува по северните граници на КП бр. 1726, КП бр. 1725, КП бр. 1723, КП бр. 1722. Оттука минува низ КП бр. 1719/1, КП бр. 1719/3, КП бр. 1719/4, КП бр. 1718, КП бр. 1715, КП бр. 1714, КП бр. 1727, источно од КП бр. 1713, покрај локален патен правец, сече воден тек и продолжува по северните граници на КП бр. 1870, КП бр. 1873, КП бр. 1874, КП бр. 1875 се до КП бр. 1876.

Источната граница минува по источната граница на КП бр. 1876, КП бр. 1877, го сече патот кој води кон с. Сопот, продолжува по источните граници на КП бр. 1885, КП бр. 1886, КП бр. 1888 и тангира локален патен правец до КП бр. 1889.

Јужната граница минува по јужните граници на КП бр. 1889, КП бр. 1890, тангира локален патен правец, сече воден тек се до јужните граници на КП бр. 1788 и КП бр. 1789.

Западно границата се движи по западната граница на КП бр. 1790, КП бр. 1795/4, минува низ КП бр. 1795, локален патен правец и се движи низ граничите на КП бр. 1739, КП бр. 1738/1. Големината на опфатот изнесува 14,7 ха.



Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализацирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)	
Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ можат да настанат од несоодветното управување со генериранот отпад, отпадните води, влијанија врз амбиенталниот воздух.	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;	Со реализација на планскиот документ ќе се постигне рационално искористување и уредување на просторот.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животот и здравјето на луѓето.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина може да се јават како резултат на несреќи и хаварии.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 година, во општината Свети Николе регистрирани се вкупно 18.497 жители, додека во селото Преод има 44 жители.

Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:

Позитивно влијание врз социо-економските развој на општината, отварање на нови работни места, зголемување на стапката на економски раст, стимулирање на развојот на останатите дејности, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, трговијата, начинот и квалитетот на живеење и сл., зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура и уреденост на просторот.

Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:

Планскиот концепт е во директна зависност од создадените и природните фактори, композиција, односно естетско обликување на просторот. Одржливиот развој е принципот врз кој се базира планскиот концепт.

Посебни природни карактеристики или културно наследство	<p>Согласно Студијата за заштита на природното наследство за потребите на Просторниот план на Република Македонија (Сл. Весник на РМ бр. 39/04) на просторот кој е предмет на разработка нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. На подрачјето кое е предмет на анализа има регистрирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Археолошки локалитет “Авлии”, Преод, римски период 2. Археолошки локалитет “Големи Камења”, Преод, доцноримски период 3. Археолошки локалитет “Керамиди”, Преод, доцноримски период 4. Археолошки локалитет “Орашки Камен”, Преод, доцноримски период 5. Археолошки локалитет “Пударница”, Преод, доцноримски период 6. Црква Св. Димитрија, Преод 7. Црква Св. Никола, Преод, 1871 год.
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Нема гранични вредности.
Интензивна употреба на земјиштето	Од аспект на интензивна употреба на земјиштето просторот претставува изградено и неизградено земјиште.

<p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признат статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p>	<p>Подрачјето на планскиот опфат претставува релативно рамен терен без некои поголеми особености на категорија на предел со природни, пејсажни карактеристики.</p>
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Со Урбанистичкиот план се создаваат предуслови за развој на локалната економија и ефектуирање на даночната обврска на сопствениците за плаќање данок на имот што претставува значаен извор на приход на локалната самоуправа.</p> <p>Овој приход мултилицирано ќе овозможи зголемување на фондовите на општината и развој на повеќе дејности од нивна надлежност со што ќе се овозможи посредно повисок степен на задоволување на потребите и зголемување на квалитетот на услугите кои што локалната самоуправа ги дава на своите граѓани.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Во близина на планскиот опфат нема резиденцијални објекти.</p>	
<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој:</p> <p>(Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образован план на наставните планови)</p> <p>Планските содржини ќе допринесат за развој во општина Свети Николе, од аспект на приходи од комунални такси и даноци, зголемено вработување и намалување на невработеноста, квалитетот на живеење и сл.</p>	

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и описете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Неправилно управување со отпадот, неправилно постапување со отпадните води може да доведат до загадување на животната средина и здравјето на човекот. Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на заштита на животната средина.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

За Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе се изработени Услови за планирање на просторот со тех. бр. 12815.

Урбанистички план за село Преод, КО Преод, општина Свети Николе е поврзан со следниве документи:

- ЛЕАП за општина Свети Николе;
- Стратегија за управување со води во РМ 2008-2020;
- Национален план за управување со отпад;
- Национална стратегија за економски развој на РМ 1998;
- Национална стратегија за одржлив развој;
- Втор национален еколошки акционен план на РМ;
- Стратегија за демографски развој на РМ;
- Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина;
- Стратегија за мониторинг на животната средина.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Нема спроведено претходно оценка.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграѓа на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз

животната средина).

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник  м-р Сашо Велковски
Бр. 1204-288 Датум: 19.11.2018 Место: Свети Николе	 М.П.