



СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

Службен гласник на Општина Свети Николе Излегува по потреба	29.05. 2014 година ден месец година Свети Николе Број 7	ГОДИШНА ПРЕТПЛАТА Трезорска сметка 100000000063010 Буџетски корисник 7630140762- 630-10
--	--	--

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК **за објавување на Одлука за проширување и измена на распоредот на средствата на** **Буџетот на Општина Свети Николе за 2014 година**

Се објавува Одлука за проширување и измена на распоредот на средствата на Буџетот на Општина Свети Николе за 2014 година бр. 0701 – 349, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ бр.5/2002), а во врска со член 34 од Законот за Буџетите (Сл.весник на РМ бр.64/2005, 2008)

О Д Л У К А

За проширување и измена на распоредот на средствата на Буџетот на Општина **СВЕТИ НИКОЛЕ**

За 2014 година

Член 1

Со оваа одлука се врши проширување и измена на распоредот на средства во Буџетот на општина **СВЕТИ НИКОЛЕ**

За 2014 година на следниот начин :

Потпрограма и назив на потпрограмата	Самофинан.	Дотации	Донации	Кредити
Потставка и опис на потставката				

Се зголемуваат приходите на следните потставки :

A00 СОВЕТ НА ОПШТИНА

742115 Приходи од европските држави

0 72,000 0

0 72,000 0

V10 ДЕТСКИ ГРАДИНКИ

425990 Други договорни услуги

0 0 72,000 0

0 0 72,000 0

Член 2

Одлуката влегува во сила од денот на објавувањето во Службен гласник на Општина **СВЕТИ НИКОЛЕ** и станува составен дел на Буџетот на општината за 2014 година.

БР. 0701-349

29.05.2014 година

Свети Николе

Претседател на Советот на Општина
СВЕТИ НИКОЛЕ
ИЛИЈАСТОИЛЕВ с.р

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

З А К Л У Ч О К
за објавување на Одлука за измена на распоредот на средствата во Буџетот на
Општина Свети Николе

Се објавува Одлука за измена на распоредот на средствата во Буџетот на Општина Свети Николе бр. 0701 – 350, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/2
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ бр.5/2002), а во врска со член 34 од Законот за Буџетите (Сл.весник на РМ бр.64/2005, 2008)

О Д Л У К А

За измена на распоредот на средствата во Буџетот на Општина СВЕТИ НИКОЛЕ

32014 година

Член 1

Со оваа одлука се врши измена на распоредот на средства во Буџетот на општина СВЕТИ НИКОЛЕ

За2014 година на следниот начин :

Потпрограма и назив на потпрограмата Потставка и опис на потставката		Буџет	Самофинан.	Дотации	Донации	Кредити
F10 УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ						
425640	Изработка на просторни и урбанистички планови	-810,000	0	0	0	0
J40 ЈАВНА ЧИСТОТА						
425990	Други договорни услуги	810,000	0	0	0	0
N10 ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ						
480140	Купување на информатичка и видео опрема	0	0	28,000	0	0
426410	Објавување на огласи	0	0	38,000	0	0
464910	Плаќање по судски решенија	0	0	40,000	0	0
421240	Течни горива	0	0	-106,000	0	0
		0	0	0	0	0

Член 2

Одлуката влегува во сила од денот на објавувањето во Службен гласник на Општина СВЕТИ НИКОЛЕ и станува составен дел на Буџетот на општината за 2014 година.

БР. 0701-350

29.05.2014 година

Свети Николе

Претседател на Советот на Општина
СВЕТИ НИКОЛЕ
ИЛИЈА СТОИЛЕВ с.р

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе“, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК
за објавување на Измена и дополнување на Програмата за активностите на Општина
Свети Николе во областа на културата

Се објавува Измена и дополнување на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на културата бр. 0701 – 351, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/3
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став1, точка 15 од Законот за локална самоуправа („Сл. Весник на РМ“) и Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на културата во 2014 бр.0701-945 од 30.12.2013 година, донесе на ден 29.05.2014 година

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА АКТИВНОСТИТЕ НА ОПШТИНА СВЕТИ
НИКОЛЕ ВО ОБЛАСТА НА КУЛТУРАТА

Член 1

Во Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на културата во 2014 бр.0701-945 од 30.12.2013 ,

во разделот **III. Расходи од сите видови на приходи табеларно прикажани** во делот на **активности** се менува активната Манифестација „Овчеполско јагне “ со називот кој гласи : **Трансфери за изградба на црква „Света Лидија Македонка“.**

Член 2

Средствата кој се предвидени како трансфери се наменети за градежни работи согласно потребите на Брегалничко Православна Епархија.

Член 3

Измената и дополнувањето на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на културата ќе се применува со денот на објавувањето во „Сл. Гласник на Општина Свети Николе“.

0701- 351

Совет на општина Свети Николе

29.05.2014

Свети Николе

Претседател,

Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Одлука за давање на право на времено користење на објект - училиште во с. Кнежје сопственост на Општина Свети Николе на ОУ Народен Музеј Свети Николе

Се објавува Одлука за давање на право на времено користење на објект - училиште во с. Кнежје сопственост на Општина Свети Николе на ОУ Народен Музеј Свети Николе бр. 0701 – 352, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/4
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 10 како и член 62 точка 1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе

ОДЛУКА

за давање на право на времено користење на објект - училиште во с.Кнежје сопственост на Општина Свети Николе на ОУ Народен Музеј Свети Николе

Член 1

Со оваа Одлука се дава право на времено користење објект – училиште со КП бр.781, бр. на згр.1, влез.1, кат.ПО, со повр. 29 м²., бр. на згр.1, влез.1, кат.ПР, со повр.138 м², бр. на згр.1, влез.1, кат.ПР, со повр.4 м² ,имотен лист бр.1 во с.Кнежје сопственост на Општина Свети Николе на ОУ Народен Музеј Свети Николе, без плаќање на паричен надомест.

Член 2

Ова Одлука стапува на сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,.

Бр. 0701- 352
29.05.2014 година
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК
за објавување на Одлука за давање согласност за реализација на екскурзијана
- ООУ „ Даме Груев,, с. Ерџелија

Се објавува Одлуката за давање согласност за реализација на екскурзија - ООУ „ Даме Груев,, с. Ерџелија бр. 0701 – 353, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/5
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ” бр.5/02), Советот на Општина Свети Николе, на седницата одржана на ден 29.05.2014. година донесе

ОДЛУКА
за давање согласност за реализација на екскурзија во
„ООУ Даме Груев,, с. Ерџелија

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност за реализација на еднодневна научна екскурзија за учебната 2013/14 год за учениците од И до В одделение и дводневна научна екскурзија за учениците од ВИ до ВИИИ одделение во „Даме Груев,, с. Ерџелија.

Член 2

Одлуката влегува во сила со денот на објавување во” Службен гласник на Општина Свети Николе”.

Бр.0701-353
29.05.2014 година
Свети Николе

Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК
за објавување на Одлука за одржување на гробишта во с. Ерџелија

Се објавува Одлука за одржување на гробишта во с. Ерџелија бр. 0701 – 354, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/6
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 4 и член 36 став 1 точка 8 од Законот за локална самоуправа како и член 5 став 1 од Законот за гробишта и погребални услуги, Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе

О Д Л У К А

За одржување на гробиштата во с.Ерџелија

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност ЈП „Погребални услуги,, - Свети Николе да може да инвестира во одржување на гробиштата во с.Ерџелија.

Член 2

Одржувањето на гробиштата се состои во инвестиција потребна за поставување на заштитна ограда и оградување на целото земјиште предвидено за градба на гробни места.

Член 3

Средства за инвестицијата од член 2 на оваа одлука ќе се обезбедат од буџетот на ЈП „Погребални услуги,, - Свети Николе.

Член 4

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во,, Службен гласник на Општина Свети Николе,,

Бр. 0701- 354

29.05.2014 година

Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе

Претседател,

Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

З А К Л У Ч О К

за објавување на Одлука за донација од УНДП на Општина Свети Николе за спроведување активности во Општо корисна општина – ОКО Сервис 2

Се објавува Одлука за донација од УНДП на Општина Свети Николе за спроведување активности во Општо корисна општина – ОКО Сервис 2 бр. 0701 – 355, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/7
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 3 и член 36 став 1 точка 15 од Законот за Локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе:

ОДЛУКА

за донација од УНДП на Општина Свети Николе за спроведување активности во Општо корисна општина – ОКО Сервис 2.

Член 1

Со оваа Одлука се обезбедува донација од УНДП средства за учество на Општина Свети Николе за имплементација на активностите каде УНДП обезбедува поддршка во рамките на проектот „Промовирање на одржливите вработувања ИИИ и поддршка на Владата во спроведување на Оперативниот план за активните програми и мерки за вработување 2014” проект бр. 00089696, ОКО Сервис 2.

Член 2

Средствата се наменети за покривање на трошоците за реализација на две активности, кои ќе бидат спроведени од 2 лица ангажирани за спроведување на овие активности:

- Реализација на часови по ликовна уметност на децата од детската градинка, за период од 6 месеци – 1 лице и
- Туристички работник – активности за организирање и реализација на пилот еднодневни туристички тури на територијата на Општина Свети Николе – 1 лице.

Член 3

Имплементатор на Проектот е Општина Свети Николе, а како партнери се вклучени Центар за вработување - Свети Николе, ЈОУДГ „Рахилка Гонева” Свети Николе, Центар за социјална работа - Свети Николе, ОУ Народен Музеј Свети Николе за што постои потпишан меморандум за соработка 0302/151 02.05.2014 потпишан помеѓу партнерите.

Член 4

Средствата за оваа намена како донација во висина од 72.000 денари ќе се обезбедат од страна на УНДП, а исплатата на ангажираните лица од Членот 2 на оваа одлука ќе се врши преку Општина Свети Николе на 6 месечни рати во изност од 6.000 денари по лице.

Член 5

Оваа Одлука стапува на сила со денот на донесување и истата ќе биде објавена во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,.

Бр. 0701- 355
29.05.2014 година

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Одлука За утврдување на измена и дополна на Нацрт детален урбанистички план за дел од „ МЗ 1,, Свети Николе – локалитет „градски пазар,, плански период 2013-2018г.

Се објавува Одлука За утврдување на измена и дополна на Нацрт детален урбанистички план за дел од „ МЗ 1,, Свети Николе – локалитет „градски пазар,, плански период 2013-2018г. бр. 0701 – 356, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

**Бр. 0801-366/8
29.05. 2014 год.
Свети Николе**

**Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.**

Врз основа на чл.11 став 1 и чл.24 став 2 од Законот за просторно и урбанистичко („Сл.весник на РМ,, 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 и 70/13) ,Советот на Општина Свети Николе ,на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе:

О Д Л У К А

За утврдување на измена и дополна на Нацрт детален урбанистички план за дел од

„ МЗ 1,, Свети Николе – локалитет „градски пазар,, плански период 2013-2018г.

Чл.1

Со оваа Одлука се утврдува измена и дополна на Нацрт детален урбанистички план за дел од „ МЗ „1”, локалитет „градски пазар”Свети Николе

Чл.2

Самиот опфат е помеѓу ул. „Плоштад Илинден”, „Ленинова”, „Васка Циклева” и крак на ул. „Плоштад Илинден” со површина од 1.91 ха и намена А1, А2, Б1, Б2, Б4, В4, Д2, Е1.

Чл.3

Составен дел на оваа Одлука е Извештајот за извршената стручна ревизија како и одговорот на стручната ревизија на Нацрт деталниот урбанистичкиот план за дел од „ МЗ „1”, локалитет „градски пазар”Свети Николе, како и графичкиот дел од Нацрт планот изработен од друштво за Урбанизам ,проектирање и инженеринг „Простор “ доо Куманово.

Чл.4

Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,

Бр.0701-356

Совет на општина Свети Николе

29.05.2014година

Претседател,

Свети Николе

Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

**за објавување на Одлука за изменување и дополнување на Статутот на
ЈП “Погребални услуги” Свети Николе**

Се објавува Одлука за изменување и дополнување на Статутот на ЈП “Погребални услуги” Свети Николе бр. 0701 – 357, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/9

29.05. 2014 год.

Свети Николе

**Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.**

Врз основа на член 36 став 1 точка 6 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/02), Советот на Општина Свети Николе, на седницата одржана на ден29.05. 2014 година донесе

ОДЛУКА

**за изменување и дополнување на Статутот на ЈП „Погребални Услуги,,
Свети Николе**

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност за изменување и дополнување на Статутот на ЈП „Погребални Услуги,, Свети Николе

Член 2

Одлуката влегува во сила со денот на објавување во” Службен гласник на Општина Свети Николе”.

Бр.0701- 357

29.05. 2014 година

Свети Николе

**Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе„ бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК **за објавување на Програма за Јавни работи во 2014 година**

Се објавува Програма за Јавни работи во 2014 година бр. 0701 – 358, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/10
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 7, став 1 од Законот за комунални дејности („Сл. весник на РМ“ бр.95/12), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на 29.05. 2014 година, донесе:

ПРОГРАМА **за Јавни работи во 2014 година**

Рамка на програмата

Комуналните дејности се дејности од јавен интерес. Основните услови и начинот на вршење на комуналните дејности, финансирањето на комуналните дејности, финансирањето на изградбата и одржувањето на објектите на комуналната инфраструктура се уредуваат со Законот за комунални дејности.

Според членот 7 став 1 и 2 од Законот за комунални дејности :

„Комуналните дејности се вршат врз основа на развојни планови и програми. Развојните планови за вршење на комунални дејности се донесуваат во период од три години од страна на Советот на Општината”.

Горенаведениот закон вклучува одредби со кои што се уредени одредени надлежности на Општината и јавните комунални претпријатија основани од Општината , како даватели на комунални услуги. По овие одредби потребно е да се предвидат соодветни акти односно активности, кои што треба да се донесат односно превземат. Напорите на Општина Свети Николе во 2014 година ќе бидат насочени кон донесување на сите потребни акти и програми со цел ефикасно извршување на комуналните услуги согласно овој закон преку примена и на дополнителни и нови практични пристапи со цел исполнување на надлежностите на локалната самоуправа согласно законските одредби во оваа област.

Развојни приоритети

Согласно Законот за локална самоуправа една од клучните надлежности на општините е планирањето на локалниот економски развој, водење на локална економска политика, потоа поддржување на развојот на малите и средни претпријатија и претприемништвото на локално ниво, како и промовирање и воспоставување на партнерства. Во оваа насока, Советот на Општина Свети Николе усвои Стратегија за локален развој на општината во која главна стратешка цел е

намалување на невработеноста која во Општина Свети Николе изнесува околу 17,3% од вкупното население (или 3200 лица) според официјалните податоци од Центарот за вработување.

Од извршената Анализа на пазарот на трудот на Општина Свети Николе меѓу другото констатирано е дека:

- Огромно е учеството на невработените со ниско ниво на образование (И и ИИ степен на стручна подготовка т.е неквалификувани) - 36,65% од вкупниот број на невработени.
- Голем е бројот на невработените лица кои чекаат вработување подолго од 1 години - 39,85%.
- Голем е бројот на невработени лица на возраст над 55 години – 23,5%.

За да се стимулира вработувањето на овие најзагрозени категории на невработени лица се предвидува нивно ангажирање во организирани работни активности во рамките на програма за Јавни работи од областа: Одржување и обновување на јавната инфраструктура и Одржување и заштита на животната средина.

За извршување на оваа надлежност во општина Свети Николе одговорно е ЈКП „Комуналец“, ЈП Погребални услуги и Општината преку Одделението за Комунални дејности

Со цел да се даде поддршка на работата на јавните претпријатија и општината за ефикасно спроведување на надлежноста од областа на заштита на животната средина и природа, уредување на просторот и градежното земјиште и комуналните дејности (одржување на јавна чистота) потребно е превземање на организирани акции со поддршка на општината и ЈКП, во кои ќе се ангажираат дополнителни човечки ресурси со моментален статус на невработени лица.

Во општина Свети Николе има голем број на слободна работна сила која може да биде ангажирана во работни активности кои не бараат стручност и формално образование, а се во рамките на програмските активности на јавните претпријатија и Општина Свети Николе. При спроведување на организирани акции, предност ќе се даде на вработување на долгорочно невработените лица (39,84% од вкупниот број на невработени) која е најбројна во општината, на неквалификуваната работна сила со ниско ниво на образование (36,65% од вкупниот број на невработени) и на невработените лица на возраст над 55 години (23,5% вкупниот број на невработени).

Цел

Основна цел на Програмата е да се даде придонес кон:

- Намалување на стапката на невработеност, привремено намалување на сиромаштијата и економско-социјалните тензии преку ангажирање на 25 невработени лица за период од 5 месеци, со акцент на долгорочно невработени неквалификувани и полуквалификувани лица,
- Обезбедување на посовремени услови за живот и работа на граѓаните преку обновување и уредување на јавната инфраструктура и одржување и заштита на животната средина.

Програмски активности

Во рамките на програмата за Јавни работи, Општина Свети Николе во партнерство со ЈКП Комуналец, ЈП Македонски шуми и ЈП Погребални услуги, за период од 5 месеци ќе ангажира 25 невработени лица со акцент на долгорочно невработени лица, неквалификувани и полуквалификувани. Со проектот ќе се спроведат работни активности од областа на заштита на животната средина за чистење и одржување на критичните точки од аспект на загадувањето (градски паркови, излетнички места, гробишта, просторот на индустриската зона, дивите депонии во и околу градот), и од областа на обновување и одржување на јавната инфраструктура т.е уредување и санација на уличната инфраструктура во градот Свети Николе.

Програмата предвидува извршување на следните групи на активности по одредена временска динамика:

(Динамичкиот план за извршување на активностите е во прилог):

1 активност:

Чистење, хортикултурно уредување и поставување на урбана опрема(клупи ,летниковци и корпи за отпадоци) во градските паркови,

2 активност:

Санација на тротоарните површини, хортикултурно уредување и расчистување на центарот на градот Свети Николе,

3/ активност:

Чистење и уредување на излетничко место Ѓуриште и излетничко место Крушки,

4 активност:

Расчистување на дивите депонии во и околу градот вклучувајќи ја индустриската зона и порамнување на цврстиот отпад во градежната депонија,

5 активност:

Чистење на одводен канал во градски гробишта,

6 активност:

Санација на пристапни пешачки патеки, хортикултурно уредување и расчистување на јавните гробишта.

Финансирање

Со Програмата е предвидено да се ангажираат 25 лица на кои ќе им се исплаќа надоместок во износ од 9 507,00 денари – бруто плата.

Предвидените проектни активности во рамки на оваа Програма во вкупна вредност од 1188.375,00 денари ќе бидат финансирани од средствата на Буџетот на Општина Свети Николе за 2014 година и кофинансирани од страна на ЈКП „Комуналец“ и ЈП „Погребални Услуги“.

Средствата во износ од 808.095,00 денари се од буџетот на Општина Свети Николе и ќе бидат наменети за плаќање на надоместок за извршените јавни работи на 17 ангажирани лица за период од 5 месеци.

Средствата во износ од 380.280,00 денари се кофинансирање од страна на ЈКП „Комуналец“ и ЈП „Погребални Услуги“ и ќе бидат наменети за плаќање на надоместок за извршените јавни работи на 8 ангажирани лица за период од 5 месеци.

Распоредување на буџетските средства

Активностите од оваа Програма се финансираат со посебна ставка од Буџетот на Општината.

Завршни одредби

Комисијата за финансирање, буџет и локален економски развој го следи реализирањето на предвидените активности во рамки на оваа Програма, покренува иницијативи, дава мислења и поднесува предлози во врска со остварувањето на нејзините цели.

Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Свети Николе“.

Бр. 0701-358
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе“, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Програма за работа на Советот на општина Свети Николе за 2014 година

Се објавува Програма за работа на Советот на општина Свети Николе за 2014 година бр. 0701 – 359, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/11
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02) и член 129 од Деловникот за работа на Советот на Општина Свети Николе, самоуправа („Службен гласник на Општина Свети Николе“ бр. 3/06) Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на 29.05. 2014 година донесе

ПРОГРАМА
за работа на Советот на Општина Свети Николе за 2014 година

I. ОПШТ ДЕЛ

Според надлежностите што се определени со Уставот на Република Македонија, Законот за локалната самоуправа, Статутот и Деловникот за работа на Советот на Општина Свети Николе, Советот донесува Програма за работа за 2014 година.

Во Програмата се обележани основните рамки и насоки за работа на Советот во календарската 2014 година согласно надлежностите на Советот.

Програмата овозможува транспарентност во работата на Општината и е отворена за постојано проширување и дополнување согласно со укажувања на заинтересирани субјекти и поединци од Општината.

II. ПОСЕБЕН ДЕЛ

II.1. Прво тромесечие - период Јануари - Март 2014 година

- 1) Донесување на Програма за работа на Советот на Општина Свети Николе за 2014 година.

Изработува: Стручна служба на Советот на Општина Свети Николе.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

2. Извештај за реализирање на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Свети Николе за 2013 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

3. Извештај за реализирање на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локални патишта и улици во Општина Свети Николе за 2013 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

4. Извештај за реализирање на Програмата за комунални дејности на Општина Свети Николе за 2013 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

5. Извештај за реализирање на Програмата за искористувањето на средствата за јавно осветлување на Општина Свети Николе за 2013 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

6. Извештај за реализирање на Програмата за изработка, измени и дополнување на Урбанистички планови на територијата на Општина Свети Николе за 2013 година.

Изработува: Одделение за урбанизам, сообраќај и заштита на животната средина.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

7. Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на културата за 2013 година.

Изработува: Стручните служби при општинската администрација.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

8. Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на социјалната заштита за 2013 година.

Изработува: Стручните служби при општинската администрација.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

9. Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на образованието за 2013 година.

Изработува: Стручните служби при општинската администрација.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

10. Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на спорт, млади и подршка на НВО Секторот за 2013 година.

Изработува: Стручните служби при општинската администрација.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

11. Извештај за реализација на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на заштитата и спасувањето и противпожарната заштита за 2013 година.

Изработува: Стручните служби при општинската администрација.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

12.Извештај за работењето на ЈКП"Комуналец" Свети Николе со годишна пресметка за периодот од 01.01. до 31.12. 2013 година.

Изработува: ЈКП Комуналец Свети Николе.

Донесува: Управен одбор на ЈКП Комуналец Свети Николе.

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе

13.Извештај за работењето на ЈП"Погребални услуги" Свети Николе со годишна пресметка за 2013 година.

Изработува: ЈП Погребални услуги Свети Николе.

Донесува: Управен одбор на ЈП Погребални услуги Свети Николе.

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе

14. Извештаи за работата на:

Дом на Културата Крсте Мисирков Свети Николе за 2013 година

Народен музеј Свети Николе за 2013 година

Изработуваат: Општинските јавни установи

Донесува: Училишните односно Управните одбори на установите.

Усвојува: Советот на Општината

15. Завршни сметки на:

- ОУ Кирил и Методиј Свети Николе за 2013 година.

- ОУ Гоце Делчев Свети Николе за 2013 година.

- ОУ Даме Груев с. Ерџелија за 2013 година

- СОУ Кочо Рацин Свети Николе за 2013 година

- Детска градинка Рахилка Гонева Свети Николе за 2013 година

- Дом на Културата Крсте Мисирков Свети Николе за 2013 година

- ОУ Народен музеј Свети Николе за 2013 година

Изработуваат: Општинските јавни установи

Донесува: Училишните односно Управните одбори на установите.

Усвојува: Советот на Општината

16. Завршна сметка на Буџетот на Општина Свети Николе за 2013 година.
Изработува: Одделение за финансии и буџет
Донесува: Совет на Општина Свети Николе
17. Донесување одлуки со отпочнување постапка за изработка на Детални урбанистички планови, и проекти за разни делови од градот
Изработува одделение за урбанизам, во текот на цела 2014 година
Донесува Совет на Општината
18. Одлуки за отпочнување постапка за изработка на локална урбанистичка документација во разни делови во градот., планови и проекти
Изработува одделение за урбанизам, во текот на цела 2014 година
Донесува Совет на Општината
19. Одлуки за именување и разрешување на членови на органи на управување во органите на јавните претпријатија и установи од Општината во текот на цела 2014 година
Предлага: јавно поретпријатие или установа
Донесува Совет на Општината
20. Одлуки за измени и дополнувања на донесените програми од Советот за 2014 година по укажана потреба за промени и дополнувања
Изготвува: Изготвувачот на програмата
Донесува Совет на Општината
21. Информација за водоснабдување и одводнување на отпадни води на Општина Свети Николе;
Изготвува : Одделение за комунални дејности, ЈКП „Комуналец,,
Усвојува: Совет на Општината
21. Квартален извештај за извршување на буџетот на Општина Свети Николе за квартал 4
Изготвувач: Одделение за финансии
Донесува: Совет на Општината
22. Одлука за утврдување зони при примена на методологијата за утврдување на пазарна вредност
Изготвува: одделение за даноци
Донесува Совет на Општина Свети Николе
23. Извештај за редовен годишен попис во Општина Свети Николе со состојба на 31.12.2013 година
Изготвува: Одделение за финансии
Донесува Совет на Општината
Усвојува Совет на Општината
24. Советнички прашања, Советниците ќе поставуваат на седница по исцрпениот дневен ред, кога тоа ќе биде утврдено на самата седница, на предлог на некоја од матичните комисии на Советот, на предлог на Градоначалникот, по потреба во текот на 2014 година, согласно со Деловодникот за работа на Советот на Општината.

II.2. Второ тромесечие период Април Јуни 2014 година

1. Предлог План за запишување на учениците во прва година во СОУ Кочо Рацин Свети Николе учебна 2014/2015 година.

Изготвува СОУ Кочо Рацин Свети Николе
Усвојува Советот на Општина Свети Николе

2. Програма и План за управување со отпад
Изработува: Одделение за комунални работи
Донесува: Совет на Општина Свети Николе

3. Информација за состојбата, локацијата и одржувањето на културно-историските споменици и градбеното наследство на подрачјето на Општина Свети Николе.

- Евиденција на спомениците и спомен-обележјата во нашата општина и изработка на проекти за изградба на нови споменици и спомен-обележувања.

Изработува: Одделение за комунални работи.
Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

4. Програма за одбележувања на значајни празници, настани и личности.

Изработува: Одбор за одбележување на значајни празници, настани и личности.
Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

5. Усвојување на Правилник за поставување на урбана опрема.

Изработува: Одделение за урбанизам и комунални работи.
Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

6. Информација за состојбата со гробиштата во Општина Свети Николе.

Изработува: ЈП "Погребални услуги" Свети Николе.
Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

7. Информација за состојбата на спортските терени и објекти со предлог на мерки.

Изработува: Комисија за јавни дејности.
Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

8. Информација за целокупниот имот на Општина Свети Николе.

Изработува: Општинска администрација
Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

9. Информација за одржаниот меѓународниот фолклорен фестивал Тодорица 2014.

10.. Извештај за извршување на Буџетот на Општина Свети Николе за прво тромесечие во 2014 година.

Изработува: Одделение за финансии и буџет.
Усвојува : Совет на Општина Свети Николе.

11. Донесување, изменување и дополнување на урбанистичките планови во Општина Свети Николе во текот на 2014 година. Реализацијата ќе биде во текот на целата година согласно постапките за нивно донесување.

12. Информација за Локалниот економски азвој на Општина Свети Николе;

Изработува: Одделение за Локален економски развој;
Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

13. Информација за чистење на речните корита на територијата на Општина Свети Николе;

Изработува: Одделение за комунални работи;
Усвојува: Совет на Општина Свети Николе;

II.3. Трето тромесечие – период Јули Септември 2014 година

1. Локален акционен план за животна средина

Изработува: Стручни служби при општинската администрација со НВО

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

2. Програма за прославување на “Свети Николај”.

Изработува: Одбор за одбележување на значајни празници, настани и личности.

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

3. Извештај за извршување на Буџетот на Општина Свети Николе за второ тромесечие во 2014 година.

Изработува: Одделение за финансии и буџет.

Усвојува : Совет на Општина Свети Николе.

4. Информација за реализација на проектите кои се реализирани со средства од донации.

Изработува: Одделение за урбанизам и комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

5. Извештај на ревизорот за 2013 година.

Изработува: Внатрешен ревизор

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе

6. Информација за наплата на комуналните такси во 2014 година.

Изработува: Одделение за финансии, даноци и ЛЕР

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе

7. Годишни програми за работа на:

- ОУ „Кирил и Методиј“, Свети Николе за 2014/2015 година.

- ОУ „Гоце Делчев“, Свети Николе за 2014/2015 година.

- ОУ „Даме Груев“, Ерџелија за 2014/2015 година

- УСО „Кочо Рацин“, Свети Николе за 2014/2015 година

- Детска градинка „Рахилка Гонева“, Свети Николе за 2014/2015 година

8. Извештаи за работата на:

- ОУ Кирил и Методиј Свети Николе за 2013/2014 година.

- ОУ Гоце Делчев Свети Николе за 2013/2014 година.

- ОУ Даме Груев с. Ерџелија за 2013/2014 година

- УСО Кочо Рацин Свети Николе за 2013/2014 година

- Детска градинка Рахилка Гонева Свети Николе за 2013/2014 година

II.4. Четврто тромесечие период Октомври Декември 2014 година

1. Информација за почетокот на школската година, состојбите во претшколските установи и основните училишта.

Изработува: Комисија за јавни дејности.

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

2. Годишни програми за работа на:

- Дом на Културата „Крсте Мисирков“, Свети Николе за 2014 година

- Народен музеј Свети Николе за 2014 година.

Изработуваат: Општинските јавни установи.

Донесува: Училишните односно Управните одбори на установите.

3.Програма за одржување на улиците во зимски услови во Општина Свети Николе за 2014/2015 година

Изработува: Одделение за комунални работи

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

4.Извештај за извршување на буџетот на Општина Свети Николе за третото тромесечие во 2014 година.

Изготвува: Одделение за финансии и буџет

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

5.Буџет на Општина Свети Николе за 2015 година

Изработува: Одделение за финансии и буџет

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

6. Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Свети Николе за 2015 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

7.Програмата за комунални дејности на Општина Свети Николе за 2015 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

8.Програмата за изградба , реконструкција и одржување на локални патишта и улици во Општина Свети Николе за 2015 година.

Изработува: Одделение за комунални работи.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

9.Програмата за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Свети Николе за 2015 година.

Изработува: Одделение за урбанизам.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

10.Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на социјалната заштита за 2015 година

Изработува:Стручните служби при општинската администрација

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

11.Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на културата за 2015 година

Изработува: Стручните служби при општинската администрација

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

12. Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на спорт, млади и поддршка на НВО секторот за 2015 година

Изработува: Стручните служби при општинската администрација

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

13.Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на образованието за 2015 година

Изработува: Стручните служби при општинската администрација

Донесува: Совет на Општина Свети Николе

14. Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на заштитата и спасувањето и противпожарната заштита за 2015 година.

Изработува: Стручните служби при општинската администрација.

Донесува: Совет на Општина Свети Николе.

15.Програма за прославување на Свети Никола патронот на град Свети Николе.

Изготвува: Одбор за одбележување на празници, настани и личности.

Усвојува: Совет на Општина Свети Николе.

III.НОРМАТИВЕН ДЕЛ

Со овој дел од Програмата за работа на Советот на Општина Свети Николе се обработува нормативната дејност на Советот што треба да се извршува во текот на 2014 година, која се однесува во донесување на нормативни акти за усогласување на постојните прописи во изминатиот период од страна на Советот врз основа на прописите што ќе бидат донесени во 2014 година.

IV. ЗАВРШЕН ДЕЛ

За извршување на Програмата се задолжуваат предлагачите, изготвувачите и сите останати учесници да се придржуваат на роковите утврдени со Програмата.

Во текот на 2014 година, Советот на Општина Свети Николе ќе ги разгледува и сите дополнителни прашања што ќе произлезат во тековното работење.

Извршувањето на програмата ќе зависи од законските и финансиските услови.

Оваа Програма влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,.

Бр.0701-359
29.05.2014год.
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Заклучокот за усвојување на Годишен извештај за работата на Центарот за развој на Вардарски плански регион за 2013 година

Се објавува Заклучокот за усвојување на Годишен извештај за работата на Центарот за развој на Вардарски плански регион за 2013 година бр. 0701 – 360, што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/12
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/2002), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе

З А К Л У Ч О К
**за усвојување на Годишен извештај за работата на Центарот за развој на Вардарски
плански регион за 2013 година**

1. Советот на Општина Свети Николе го усвои Заклучокот за усвојување на Годишен извештај за работата на Центарот за развој на Вардарски плански регион за 2013 година.

2. Овој Заклучок влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Свети Николе”.

Бр.0701 - 360
29.05. 2014 година
Свети Николе

Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

З А К Л У Ч О К
**за објавување на Заклучокот за усвојување на Годишен извештај за спроведување на
Програмата за развој на вардарски плански регион за 2013 година**

Се објавува Заклучокот за усвојување Годишен извештај за спроведување на Програмата за развој на вардарски плански регион за 2013 година бр. 0701 – 361, што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/13
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/2002), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе

З А К Л У Ч О К
**за усвојување на Годишен извештај за спроведување на Програмата за развој на вардарски
плански регион за 2013 година**

1. Советот на Општина Свети Николе го усвои Заклучокот за усвојување на Годишен извештај за спроведување на Програмата за развој на вардарски плански регион за 2013 година.

2. Овој Заклучок влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Свети Николе”.

**Бр.0701 - 361
29.05. 2014 година
Свети Николе**

**Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК
за објавување на Квартален извештај за извршување на буџетот за Општина Свети Николе
за извештајниот период (кумулативно) за квартал Први од 01.01. 2014 година
до 31.03. 2014 година

Се објавува Квартален извештај за извршување на буџетот за Општина Свети Николе за извештајниот период (кумулативно) за квартал Први од 01.01. 2014 година до 31.03. 2014 година бр. 0701 – 362, што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

**Бр. 0801-366/14
29.05. 2014 год.
Свети Николе**

**Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.**

Квартален извештај за извршувањето на буџетот за општина СВЕТИ НИКОЛЕ за извештајниот период (кумулативно) за квартал Први-од 01.01.2014година до 31.03.2014година

(ден.месец.година)

Датум на поднесување на извештајот: 29.05.2014 год.

Приходи - Квартал -ПРВ	Буџет за 2014		Наменска дотација за 2014		Самофинансирачки активности за 2014		Донации за 2014 година		Кредити за 2014 година		Вкупно за 2014 година		
	План	Реализација на прв квартал	План	Реализација на прв квартал	План	Реализација на прв квартал	План	Реализација на прв квартал	План	Реализација на прв квартал	План	Реализација на прв квартал	Останато нереализирано од 2014
ТЕКОВНО ОПЕРАТИВЕН БИЛАНС:													
ВКУПНИ ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	87.819.609	14.979.600,00	137.287.000	35.446.742,00	21.931.324	3.633.869,00	34.254.457	2.676.009	0	0	281.292.390	56.736.220	224.556.170
ВКУПНИ ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	84.792.767	13.441.405,00	137.231.000	33.209.868,00	21.596.324	3.359.323,00	72.000	71.404	0	0	243.692.091	50.082.000,00	193.610.091,00

КАПИТАЛЕН БИЛАНС:													
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ	21.100.000	580.339,00	0	0	0	0	0	0	0	0	21.100.000	580.339,00	20.519.661,00
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	24.126.842	1.399.473,00	56.000	0,00	335.000	0,00	34.182.457	1.003.163	0	0	58.700.299	2.402.636,00	56.297.663,00

71	ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	55.462.197	8.105.377	0	0	0	0	0	0	0	0	55.462.197	8.105.377	47.356.820
	711 Данок од доход, од добивка и од капитални добивки	1.965.000	344.963											
	712 Придонеси за социјално осигурување													
	713 Даноци на имот	21.084.112	1.816.477,00											
	714 Домашни даноци на стоки и услуги													
	715 Данок од меѓународна трговија и трансакции (царини и давачки)													
	717 Даноци на специфични услуги	29.670.000	5.828.568,00											
	718 Такси на користење или дозволи за вршење на дејност	2.743.085	115.369,00											
72	НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ	6.260.000	587.157	0	0	21.931.324	3.363.160	0	0	0	0	28.191.324	3.950.317	24.241.007
	721 Претприемачки приход и приход од имот					800.000	200.654							
	722 Глоби, судски и административни такси	650.000	150.705											
	723 Такси и надоместоци	3.210.000	231.471			21.091.324	3.159.139							
	724 Други Владини услуги	300.000					2.010							
	725 Други неданочни приходи	2.100.000	204.981,00		0	40.000	1.357							
	74	ТРАНСФЕРИ И ДОНАЦИИ	26.097.412	6.287.066,00	137.287.000	35.446.742	0	270.709,00	34.254.457	2.676.009	0	0	197.638.869	44.680.526
741 Трансфери од други нивоа на власт		26.097.412	6.287.066,00	137.287.000	35.446.742,00		270709	0	123766					
742 Донации од странство									73.800					
743 Капитални донации								34.254.457	2.478.443					
744 Тековни донации														
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ														

	473	Плаќања на надоместоци од Агенцијата за вработување													
	474	Плаќања на надоместоци од Фондот за здравствено осигурување													
49		ОТПЛАТА НА ГЛАВНИЦА													
	491	Отплата на главнина до нерезидентни кредитори													
	492	Отплата на главнина кон домашни институции													
	493	Отплата на главнина до други нивоа на власт													
48		КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	24.126.842	1.399.473	56.000	0	335.000	0	34.182.457	1.003.163	0	0	58.700.299	2.402.636	56.297.663
	480	Купување на опрема и машини	2.009.000	18.148	20.000		185.000								
	481	Градежни објекти	0												
	482	Други градежни објекти	19.857.842	1.355.525	31.000				34.182.457	1.003.163					
	483	Купување на мебел	0												
	484	Стратешки стоки и други резерви													
	485	Вложувања и нефинансиски средства	1.100.000	25.800	5.000										
	486	Купување на возила	1.160.000				150.000		0						
	487	Капитални трансфери до вонбуџетски фондови													
	488	Капитални дотации до ЕЛС													
	489	Капитални субвенции за претпријатија и невладини организации													

Претседател на Совет на Општина Свети
Николе

Бр.0701-362
29.05.2014 година
Свети Николе

Илија Стоилев **с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе„ бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Извештај за реализација на Општина Свети Николе за првиот квартал за 2014 година

Се објавува Извештај за реализација на Општина Свети Николе за првиот квартал за 2014 година бр. 0701 – 363, што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

**Бр. 0801-366/15
29.05. 2014 год.
Свети Николе**

**Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.**

ИЗВЕШТАЈ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ ЗА ПРВИОТ КВАРТАЛ ЗА 2014 ГОДИНА

Општина Свети Николе во текот на првиот квартал од 01.01.2014 до 31.03.2014 година има реализација на Буџетот на Општина Свети Николе во вкупен износ од **57.316.559,00 денари** или изразено во процент изнесува **18,95 %**, споредено план со реализација.

Основниот буџет на Општина Свети Николе за првиот квартал има реализација од **15.559.939,00** денари или изразено во проценти изнесува **14,29%**. Следејќи ја историјата на базата на податоците за реализацијата во последните пет години мораме да напоменеме дека првиот квартал од 2014 годината е на ниво кое би требало да го има за овој квартал. Со анализата која е направена во одделението за финансии и буџет констатирано е дека општината постепено ја зголемува својата ликвидност со тоа што се обидува да изврши исплата на заостанатите обврски кон коминтентите и се обидува да оствари максимално прибирање на приходите со што би се овозможило поголема финансиска сигурност. Според вкупните приходи општинскиот основен буџет има реализација во приходниот дел во вкупен износ од **15.559.939,00** денари, а од истите реализација на расходите во вкупен износ од **14.840.878,00** и салдо на 31.03.2014 во износ од **719.061,00** денари.

Од севкупните расходи на ставките 401 и 402 кои се однесуваат за исплата на плата, надоместоци и придонеси има потрошено **5.365.424,00**, а остатокот на средства се за исплата на обврските кои општината ги сервисира и е на повидок да се воведи максимална финансиска контрола и дисциплина во делот на исплатата на основниот буџет.

Ако се направи анализа на средствата како се реализирани и потрошени како реализација/план за овој прв квартал од 2014 се добива следната слика на реализација на трошоци во основниот буџет:

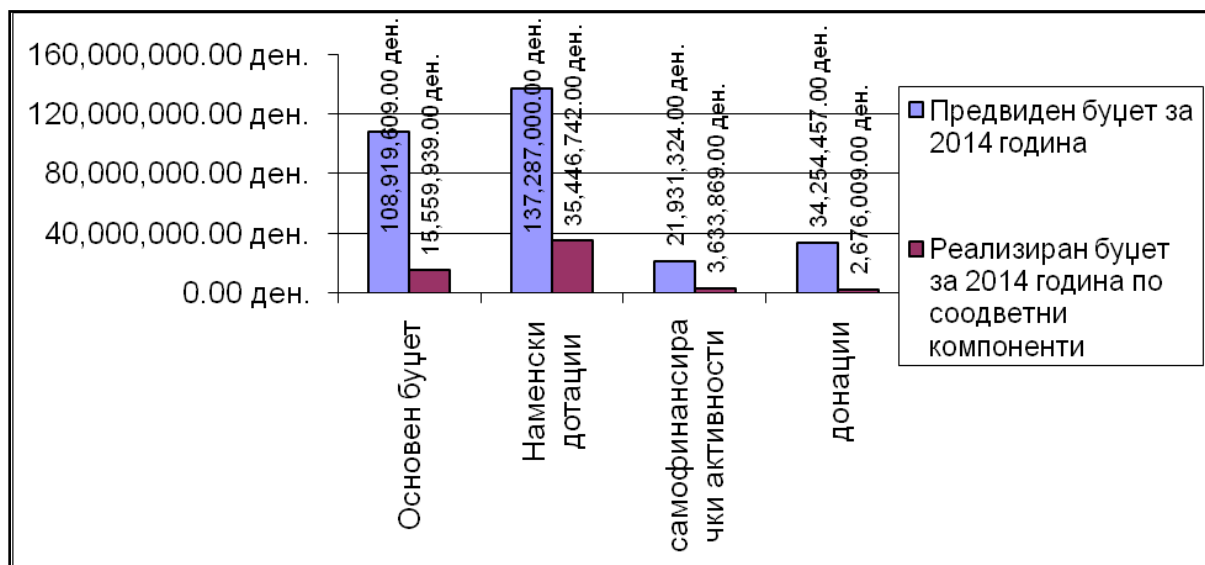
- За плати и надоместоци на вработените во локалната самоуправа се потрошени **40,43%** од вкупните расходи, а соодносот реализација/план е **21,68%**
- За патување во земјата патни трошоци, споредни трошоци и патарини како и трошоци направени во државата во кој спаѓаат и сместувањата има направено трошок кој изразен во процент изнесува **0,95%** од вкупните трошоци или во денари изразено изнесува **140.918,00** денари, а соодносот реализација/план е **20%**
- За комунални услуги во кој спаѓаат(електрична енергија, огрев, телефон и телефакс, регистрација на моторни возила, гориво и масла, пошта) исплатени се **25,76%** од планираните трошоци или во денари изразено изнесува **2.344.723,00** денари, а во однос на вкупните трошоци е **15,80%**
- За материјали и ситен инвентар во кој спаѓа и одржувањето на уличното осветлување, одржувањето во детското одмаралиште во Дојран како и сите поправки кои се направени во општинската зграда, во овој дел спаѓа и набавката на материјали за посебни намени, самиот износ за овие трошоци изнесува **714.659,00** или **9,40%** од планираните трошоци, во однос на вкупните трошоци реализирано е **4,82%**
- За поправки и одржување на моторни возила, поправка и замена на резервни делови гуми и други делови кои се потребни за возниот парк на општината како и за одржување на зелени површини се потрошени средства во износ од **928.546,00** денари или во проценти **16,03%** од планираното, во однос на вкупните трошоци реализирано е **6,26%**
- За други договорни услуги ангажирање на лица кои имаат извршено определени услуги кон општината, надомест за експропријација , исплата на проекти за урбанистички и просторни планови, примарна заштита, услуги за копирање и печатење има реализирано **8,16%** од вкупните расходи, а реализирано во однос на планирано е **5,88%**
- За расходите кои се однесуваат на репрезентација, посета на семинари и конференции, објава на огласи, чланарина во домашни и странски заедници има издвоено средства во износ од **488.913,00** денари или **13,46%**, а во однос на вкупните расходи **3,29%**
- На ставките кои се однесуваат за исплатата на невладини организации, здруженија на граѓани како и трансферите до спортски клубови и организации од невладин сектор има остварување во овој прв квартал од годината во износ од **371.000,00** денари или изразено во проценти **16,90%**, а во однос на вкупните расходи е **2,50%**
- За разни трансфери има исплатено **685.444,00** денари и процентот изнесува **21,33%**, а во однос на вкупните расходи е **4,62%**

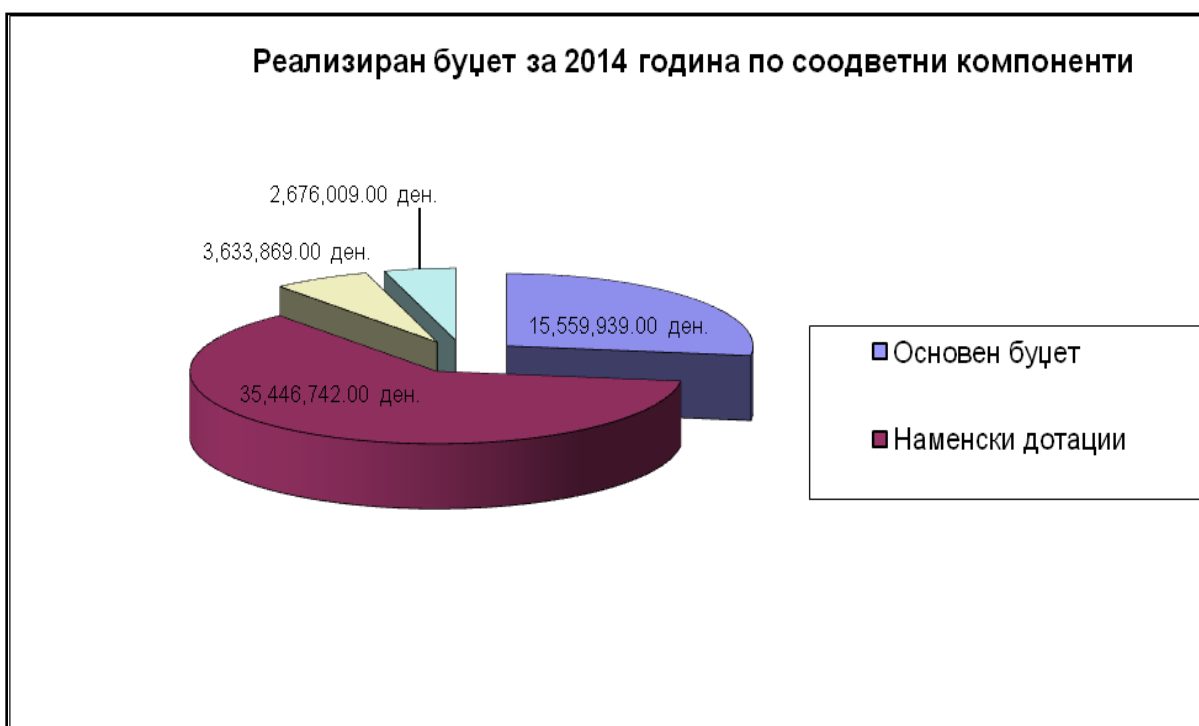
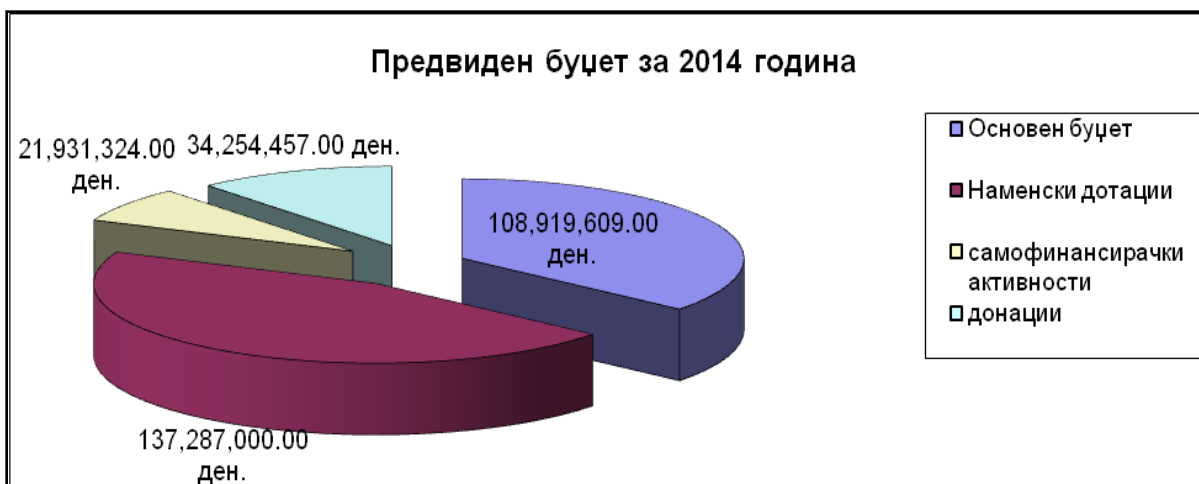
- Социјалните бенифиции кои се однесуваат на еднократна парична помош и награда за новороденчина изнесува **344.000,00** денари или тоа изразено во процент изнесува **20,24%**, а во однос на вкупните расходи е реализирано **2,32%**
- За купување на опрема и машини има исплатено износ **18.148,00** или **0,9%**, а во однос на вкупните расходи реализирано е **0,12%**
- За изградба и реконструкција на патишта улици и автопати има реализација во износ од **1.355.525,00** или процентуално изнесува **6,83%**, во однос на вкупните расходи реализацијата е **9,13%**

Во овој дел од образложението го имаме извршувањето на основниот Буџет на општина Свети Николе за прв квартал за 2014 година. Можеме да констатираме дека имаме мошне добра реализација и на приходите и на расходите со максимално остварување на приходите од **14,29%** и на расходите од **13,63%**.

Во делот за намеските дотации мора да се каже дека тие се реализирани во износ од **35.446.742,00** денари или изразено во проценти **25,82%**. Динамиката на реализација е на идеална страна. Мораме да напоменеме дека иако во 2014 година имаме поголем буџет на финансиски средства кои се трансферираат до локално ниво средствата не се доволни за сервисирање на сите потреби на буџетските корисници и општината работи на комплетна анализа за изнаоѓање на решение за овој проблем кој е непосредно проблем на сите нас како општина. Особено има проблем во делот на сервисирање на оперативните трошоци кои се иако минимални не можат комплетно да се извршат и исплатат од страна на буџетските корисници. Вкупната реализација на расходната страна на буџетските корисници изнесува **33.209.868,00** денари или изразено **24,20%** реализирано во однос на планирано.

Во делот за самофинансирачките активности имаме реализација и процентот изнесува **16,57 %**. Динамиката на активностите кои се спроведуваат во делот на самофинансирачките активности се на задоволувачко ниво и се на многу на повисоко ниво на реализација споредено со претходната година.





Според погоре прикажаниот графикон може да се констатира дека Општина Свети Николе по соодветните програми се обидува максимално да ја извршува функцијата за соодветните политики во сите области кои ги има зацртано и предвидено за 2014 година.

Табеларен приказ на предвидени со реализирани приходи во Основниот Буџет во првиот квартал за 2014

конто	Опис на приход	Планирано	Реализирано
711	Данок од доход, добивка и капитални добивки	1.965.000,00	344.963,00
713	Даноци на имот	21.084.112,00	1.816.477,00
717	Даноци на специфични услуги	29.670.000,00	5.828.568,00
718	Такси за користење или вршење на дејност	2.743.085,00	115.369,00
722	Такси и надоместоци	650.000,00	150.705,00
723	Административни такси и надоместоци	3.210.000,00	231.471,00
724	Други Владини услуги	300.000,00	0,00
725	Други неданочни приходи	2.100.000,00	204.981,00
741	Трансфери од други нивоа на власт	26.097.412,00	6.287.066,00
742	Донации од странство		
731	Продажба на капитални средства	3.100.000,00	
733	Продажба на земјиште и нематеријално вложување	18.000.000,00	580.339,00
	Вкупно	108.919.609,00	15.559.939,00

Совет на Општина Свети Николе

Бр.0701- 363

Председател,

29.05.2014

Илија Стоилев с.р.

Свети Николе

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ., бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе., бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Заклучок за усвојување на Извештајот за материјално-финансиското работење на ЈП “Погребални услуги” за период од 01.01. до 31.03. 2014година

Се објавува Заклучок за усвојување на Извештајот за материјално-финансиското работење на ЈП “Погребални услуги” за период од 01.01. до 31.03. 2014година бр. 0701 – 364, што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

**Бр. 0801-366/16
29.05. 2014 год.
Свети Николе**

**Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.**

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на РМ” бр.5/2002), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 29.05. 2014 година донесе

ЗАКЛУЧОК

за усвојување на Извештајот за материјално-финансиското работење на ЈП “Погребални услуги” за период од 01.01. до 31.03. 2014година

1. Советот на Општина Свети Николе го усвои Заклучокот за усвојување на Извештајот за материјално-финансиското работење на ЈП “Погребални услуги” за период од 01.01. до 31.03. 2014година;

2. Овој Заклучок влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Свети Николе”.

**Бр.0701 - 364
29.05. 2014 година
Свети Николе**

**Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

за објавување на Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Свети Николе за 2014 година

Се објавува Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Свети Николе за 2014 година бр. 0701 – 365, што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Врз основа на член 89 од Законот за градежно земјиште („Сл.весник на РМ“ бр.17/2011; 53/2011; 144/12; 153/12; 23/13; 137/13 и 163/13), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на де29.05. 2014 година, донесе

**ПРОГРАМА ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА РАСПОЛАГАЊЕТО СО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО
СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА СВЕТИ
НИКОЛЕ ЗА 2014 ГОДИНА**

Вовед

- Општ дел
- Просторен опфат и предмет на Програмата
- Основи за изработка на Програмата
 - Законски основ
 - Основни плански документи
- Лица вклучени во изработка на Програмата

Глави на Програмата

1. Цели на Програмата

- Општи цели на Програмата
- Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети

2. Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата (групирани по урбанистички план)

- Листа на градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет
- Графички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет
- Детален преглед на градежни парцели (групирани по предвидена активност)
 - а. Градежни парцели што ќе бидат предмет на отуѓување по пат на јавно надавање
 - б. Градежни парцели што ќе бидат предмет на издавање под долготраен закуп по пат на јавно надавање
 - в. Градежни парцели што ќе бидат предмет на издавање под краткотраен закуп по пат на јавно надавање

г. Градежни парцели што ќе бидат предмет на давање на користење заради давање на концесија или јавно приватно партнерство

3. Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма

- Дефинирање на целна група за оделни групи на градежни парцели
- Дефинирање на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали
- Дефинирање на опфатот и трошоците поврзани со имплементација на маркетинг стратегијата
- Дефинирање на временската рамка за имплементација на маркетинг стратегијата
- Лица задолжени за имплементација на маркетинг стратегијата

4. Динамика на реализација на Програмата

- Број на турнуси за објавување на оглас, временски период за објавување на огласите и распределба на градежните парцели по турнуси
- Пропишување на условите за надавање
- Лица надлежни за реализација на Програмата

5. Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата (приходна страна на Програмата)

6. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата (расходна страна на Програмата)

7. Преодни и завршни одредби

Инспектор

ПОДГОТВИЛ:
1. Стефче Пејчиновски, дипл. град. инг. – Советник-

Претседател на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

Содржина и теми во Програмата

ВОВЕД:

Општ дел

Со донесување на новиот Закон за градежно земјиште („Сл.весник на РМ” бр.17/2011; 53/2011; 144/12; 153/12; 23/13; 137/13 и 163/13), градежното земјиште може да биде во сопственост на Република Македонија, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, домашни и странски правни и физички лица.

Градежното земјиште е добро од општ интерес за Републиката и ужива посебна заштита на начин и под услови утврдени со закон.

Сопственоста на градежното земјиште создава права и обврски. Сопственоста на градежното земјиште вклучува и право на градење на земјиштето. Општина Свети Николе може да се стекне со право на сопственост на градежно земјиште од физички и правни лица врз основа на правно дело по претходно донесена одлука од страна на советот, или врз основа на судска одлука.

Сопственоста на општините им ги овозможува следните права: на градење, користење, пренесување на правото на градење на други лица и отуѓување на градежното земјиште.

Со градежното земјиште сопственост на Република Македонија, во име на Република Македонија, управува Владата на Република Македонија.

Градежното земјиште наменето за општа употреба можат да го користат сите правни и физички лица, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје. Правото на користење Владата на Република Македонија може да го пренесе на општините.

Со Одлука на Владата на Република Македонија број 41-1325/1 од 13.03.2012 година Општина Свети Николе доби право за вршење на работите за располагање со градежното земјиште сопственост на Република Македонија кое се наоѓа на нејзиното подрачје согласно исполнетите услови од член 89 од Законот за градежно земјиште.

Сопственоста на градежното земјиште ја опфаќа неговата површина и се она што е со него трајно поврзано, а се наоѓа над или под површината.

Градежното земјиште е добро од општ интерес за Република Македонија, а уредувањето на градежното земјиште е од јавен интерес.

Градежното земјиште може да биде изградено и неизградено, уредено и неуредено. Изградено градежно земјиште е земјиште на кое е изграден објект од траен карактер и земјиштето што служи за редовна употреба на објектот во граници на градежната парцела.

Уредено градежно земјиште е земјиште опремено со комунална инфраструктура, додека неуредено е земјиште на кое нема изградено комунална инфраструктура.

Градежно земјиште е земјиште кое е планирано со урбанистички план или урбанистичка планска документација.

Градежна парцела е дел од градежното земјиште, чии граници се утврдени со урбанистички план или урбанистичка планска документација и може да се состои од една, од дел или од повеќе катастарски парцели.

Објект од траен карактер е објект изграден со документација (одобрение) и заведен во јавните книги за недвижности.

Објект од времен карактер е објект поставен со одобрение за поставување до реализација на урбанистички план или урбанистичка документација. Времените објекти не се дел од градежното земјиште и врз основа на нив не може да се стекне сопственост на градежното земјиште.

Инфраструктурен објект е подземна или надземна градба за инсталации од комуналната инфраструктура.

Прометот со градежното земјиште е слободен.

Градежното земјиште сопственост на Република Македонија може да се отуѓи, даде на користење (концесија или јавно приватно партнерство), даде под долготраен и краткотраен закуп, разменува, да се заснова право на стварна службеност и на него да се востановат други стварни права.

Градежното земјиште сопственост на Република Македонија може да се отуѓува и дава под долготраен и краткотраен закуп со јавно наддавање и со непосредна спогодба, доколку со урбанистички план или урбанистичка планска документација на градежната парцела не се предвидува изградба на градби од јавен интерес утврдени со закон.

А) Просторен опфат и предмет на Програмата

Предмет на Програмата е менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Македонија што се наоѓа на територијата на Општина Свети Николе, дефинирана според територијалната организација на Република Македонија, за време на календарска 2014 година.

За да може да се врши отуѓување, давање под закуп, на градежното земјиште потребно е да се изработи мапа на државното градежно земјиште во општината со сите нумерички податоци за истото.

Важен фактор во оваа постапка е и категоријата урбанистички план, односно урбанистичките планови врз основа на кои може да се издаде одобрение за градење.

Во текот на годишната Програмата се предвидува предмет на менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Македонија да бидат градежните парцели што се наоѓаат на териториите на следните населени места и локалитети: (се наведуваат населените места и локалитети :

1.Индивидуално домување

1.1 **ГП бр. 53** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Сопотски пат” ДУП за дел од МЗ„2” Сопотски пат со Одлука бр.08-308 од 14.04.1990 г.

1.2 **ГП бр.54** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Сопотски пат” ДУП за дел од МЗ„2”Сопотски пат со Одлука бр.08-308 од 14.04.1990 г.

1.3 **ГП бр. 197** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Лиска” ДУП за дел од МЗ„3” населба Лиска со Одлука “ со Одлука бр.08-524 од 26.06.1992 г.

1.4 **ГП бр. 200** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Лиска” ДУП за дел од МЗ„3” населба Лиска со Одлука “ со Одлука бр.08-524 од 26.06.1992 г.

1.5 **ГП бр.209** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Лиска” ДУП за дел од МЗ„3” населба Лиска со Одлука “ со Одлука бр.08-524 од 26.06.1992 г.

МЗ „3”
1.6. **ГП бр. 13** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Бел Камен” ДУП за дел од „Бел Камен” со Одлука бр.13-100 од 31.07.1998 год.

за дел
1.7 **ГП бр. 1.1** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет.„Сопотски пат” ДУП од УЕ„2” со Одлука бр.0701-740 од 29.08.2012 год.

за дел
1.8 **ГП бр. 1.8** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет.„Сопотски пат” ДУП од УЕ„2” со Одлука бр.0701-740 од 29.08.2012 год.

за дел
1.9 **ГП бр. 2.28** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет.„Сопотски пат” ДУП од УЕ„2” со Одлука бр.0701-740 од 29.08.2012 год.

за дел
1.10 **ГП бр. 2.29** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет.„Сопотски пат” ДУП од УЕ„2” со Одлука бр.0701-740 од 29.08.2012 год.

за дел
1.11 **ГП бр. 2.48** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет.„Сопотски пат” ДУП од УЕ„2” со Одлука бр.0701-740 од 29.08.2012 год.

за дел
1.12 **ГП бр. 2.49** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет.„Сопотски пат” ДУП од УЕ„2” со Одлука бр.0701-740 од 29.08.2012 год.

1.13 **ГП бр.6** Урбан блок број 1 населба „Бел Камен” ДУП за дел од МЗ„3” со Одлука бр. 07-606 од 15.09.2011 г. со Површина од 409 м2.

2. Мали комерцијални и деловни намени

2.1 ГП бр.47 КО Свети Николе Општина Свети Николе ДУП за плански опфат ул.„Карпошева“, ул.„Октомвриска“, ул.„Кочо Рацин“ и ул.„Пиринска“ со Одлука бр.0701-813 од 30.10.2013 год. со Површина од 215 м2.

3. Колективно домување

3.1 ГП бр.2 КО Свети Николе Општина Свети Николе ДУП за плански опфат ул.„Карпошева“, ул.„Октомвриска“, ул.„Кочо Рацин“ и ул.„Пиринска“ со Одлука бр.0701-813 од 30.10.2013 год. со Површина од 772 м2

4. Мало стопанство

4.1 ГП бр.1 КП 299/1 КО Кадрифаково Општина Свети Николе м.в.„Село“ЛУПД со Решение бр. 0902-185 од 15.02.2010 г.

5. Бензиски пумпни станици и услужен центар

5.1 ГП бр.1.1.1 КП 83/2 КО Павлешенци Општина Свети Николе м.в.„Кшанско Поле“согласно одобрена ДУПД со Решение број 16-3691/3 од 04.10.2011 г.

5.2 ГП бр.2.2.2 КП 1160/1 КО Свети Николе-вон гр. Општина Свети Николе м.в.„Длги рид“согласно одобрена ДУПД со Решение број 16-3706/2 од 15.02.2012 г.

Б) Основи за изработка на Програмата

▪ Законски основ

Законски основ на програмата за управување со градежното земјиште се: Закон за локалната самоуправа (Сл. Весник на РМ 5/2002), Закон за градежно земјиште („Сл.весник на РМ“ бр.17/2011; 53/2011; 144/12; 153/12; 23/13; 137/13 и 163/13) и чл. 51 од Статутот на Општина Свети Николе (Сл. Гласник бр. 1 /2006)

▪ Основни плански документи

Други документи потребни за изработка на Програмата се следните стратешки, развојни и плански документи донесени на локално ниво:

- Локален еколошки акционен план за Општина Свети Николе за плански период од 1999 до 2020 год.
- Стратегија за одржлив локален развој на Општина Свети Николе за плански период од 2010 до 2015 год.
- Локален акциски план за вработување на Општина Свети Николе за плански период од 2009 до 2011 год.
- Генерален урбанистички план на Град Свети Николе бр.13-99 од 31.07.1998 г. за плански период од 1998 до 2010 год.

Генералниот урбанистички план за град Свети Николе има за основна цел,со максимално користење на условите кои ги нуди просторот,земјиштето,створените вредности и реалните материјални и други можности на градот,да ги зацрта основните правци за идниот развој на градот и да ги согледа најповолните решенија за неговата организација.

Од аспект на поширока просторна организација од посебно значење се согледаните оски на развојот на регионот Источна Македонија.Тие одат на линија Струмица-Радовиш-

Штип-Свети Николе со полуоска Штип-Кочани. Во рамките на овој регион значајно е да се прошири железничкиот систем со изградба на железничката пруга Куманово-Свети Николе-Овче Поле(52 км.), како и изградбата на дел од А4 делницата Миладиновци-Свети Николе - Штип.

Во однос на идната концепција на системот на населбите постојат населби од урбан, полуурбан и рурален карактер, односно на населби од градски карактер, населби кои се или ќе станат во иднина населби од градски карактер и населби од рурален, неурбан карактер. Свети Николе во оваа хиерархија спаѓа во ранг на населба од ИИ степен-урбана населба-центар на општина. Со ГУП-от се определени поставките за просторно-планска разместеност на стопански и нестопански дејности од општествен стандард, занаетчиство, трговија и угостителство.

Во наредниот период потребно е да се прошири станбената зона најмногу северо-западно, јужно и дел југо-западно од градот.

- Програма за изработка на урбанистички планови во 2014 година

В) Лица вклучени во изработка на Програмата

1. Стефче Пејчиновски, дипл. град. инж. – Советник- Инспектор

ГЛАВИ НА ПРОГРАМАТА:

1. Цели на Програмата

- **Општи цели на Програмата**

Обезбедување на услови за социо-економски развој на општината, преку правење просторни услови за развој.

- **Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети**

Заинтересираните граѓани за изградба на сопствени простори за обавување на дејност можат да ја реализираат својата потреба, а со тоа да придонесат за развој на населеното место/локалитет, користење на локалните ресурси, вработување на лица, обезбедување на подобри услови за живеење.

2. Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата (групирани по населено место и по урбанистички план)

- **Графички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање** во тоа населено место/локалитет, идентификувани со број на градежните парцели се составен дел на Програмата.

- **Детален преглед на градежни парцели (по населено место и по урбанистички план)**

- А. Градежни парцели што ќе бидат предмет на отуѓување по пат на јавно надавање**

Табелата ќе ги содржи следните информации:

- Број на градежна парцела
 - Вкупна површина на градежната парцела

- Намена на земјиштето (основна класа)
- Намена на земјиштето (опис)
- Броеви на катастарските парцели во состав на градежната парцела
- Површина за градба
- Бруто развиена површина
- Процент на изграденост
- Коефициент на искористеност на земјиштето
- Максимална дозволена висина
- Катност
- Почетна/Утврдена цена по метар квадратен, и
- Вкупна почетна/утврдена цена

3. Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма

Определувањето на маркетинг стратегијата започнува со дефинирање/претпоставување на заинтересираните страни за купување/изнајмување на одредени делови од градежното земјиште. Заинтересираните страни се всушност потенцијалните купувачи/изнајмувачи на земјиштето и идни инвеститори, односно претставуваат целна група на активностите од маркетинг стратегијата.

Со оглед на различната намена и местоположба на градежното земјиште што ќе биде понудено, логично е целните групи за одделни локации да бидат различни.

Во основа целна група за купување на градежното неизградено земјиште ќе бидат младите брачни двојки и бизнис секторот.

Следен чекор е идентификување на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали за комуницирање/промовирање на понудата до заинтересираните страни. Маркетинг пристапот, алатките и каналите за комуницирање/промовирање се лимитирани од повеќе аспекти, но главно од финансиската моќ на општината. Како и да е, маркетинг стратегијата мора да обезбеди испраќање на вистинска, навремена и прецизна информација на вистинска адреса. За таа цел ќе се користат следните алатки:

- Веб страната на Општина Свети Николе
- Информации за продажба на градежното земјиште на локалните медиуми
- Непосредни средби со граѓаните и бизнис секторот
- Настап на локалните медиуми и сл.

За имплементација на маркетинг стратегијата ќе биде задолжен информативниот центар и одделението за ЛЕР.

4. Динамика на реализација на Програмата

- **Број на турнуси за објавување оглас, временски период за објавување на огласите и распределба на градежните парцели по турнуси**

Со цел минимизирање на финасиските трошоци поврзани со објавата на огласи за отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште се предвидува градежните парцели што се предмет на годишната Програма да се објават во четири турнуси-лицитации.

Доколку се појави потреба може во текот на 2014 година да се одржат и повеќе од предвидените четири лицитации.

- **Пропишување на условите за надавање**

Постапката за отуѓување и давање под долготраен закуп на градежното земјиште сопственост на РМ по пат на јавно наддавање ќе се спроведува согласно Законот за градежно земјиште со електронско јавно наддавање(јавно наддавање) на интернет страната www.gradezno_zemjiste.mk, со претходно дадена објава од страна на Комисијата за спроведување на постапки за јавно наддавање (во понатамошниот текст - Комисија) во:

- Два дневни весника кои се издаваат на македонски јазик,а излегуваат најмалку три месеци пред денот на објавување на објавата и
- Службен весник на РМ

Комисијата е должна на денот на објавување на објавата во дневните весници да ги објави податоците и целокупната документација за градежните парцели предмет на отуѓување на интернет страницата на која ќе се врши јавното наддавање.

Висината на депозитот за учество за јавно наддавање изнесува 10 % од вкупната почетна цена за јавното наддавање.

Рокот за поднесување на пријавата за учество на електронското јавно наддавање зависи од намената на земјиштето и не може да биде пократок од 20 календарски дена ниту подолг од 60 дена сметајќи од денот на објавување на објавата.

Учесството на јавното наддавање заинтересираните правни и физички лица го потврдуваат со поднесување на пријава за учество на јавното наддавање по електронски пат, во која се наведени податоците за која градежна парцела се однесува пријавата, за подносителот на пријавата како и за трансакциона или жиро-сметка на која ќе биде вратен депозитот за учество на јавното наддавање.

Доколку предмет на објавата се повеќе градежни парцели, а учесникот е заинтересиран за повеќе од една градежна парцела се поднесува поединечна пријава за секоја градежна парцела за која се уплатува и посебен депозит.

На подносителите на пријавите кои доставиле комплетна документација Комисијата им доставува корисничко име и шифра за учество на јавното наддавање.

Јавното наддавање започнува со објавување на почетната цена на земјиштето кое е предмет на објавата по м2.

Јавното наддавање може да отпочне со најмалку еден учесник а јавното наддавање ќе биде успешно доколку има најмалку едно постапно наддавање над почетната цена за отуѓување на градежното земјиште.

Наддавањето се врши „чекорно“ т.е. висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по м2 на градежно земјиште изнесува 10% од минималната почетна цена по м2 со секој „чекор“ но не помалку од 10,00 денари .

Јавното наддавање не може да трае пократко од 15 минути. Јавното наддавање се смета за завршено во моментот на истекот на времето определено во објавата, при што доколку во истекот на последните две минути од страна на учесниците е дадена понуда, крајниот рок за завршување на јавното наддавање се продолжува за уште две минути, а ќе заврши кога за период од следните две минути нема нова дадена понуда.

За најповолен понудувач се смета учесникот кој понудил последна цена по м², која претставува највисока цена за отуѓување, односно највисока цена за едногодишна закупнина на градежното земјиште доколку истото се дава под закуп.

Депозитот за учество на јавно наддавање се враќа на подносителот на пријавата за учество на јавното наддавање, во целост, во рок од 15 дена од денот на одржувањето на јавното наддавање.

Депозитот за учество на јавно наддавање на најповолниот понудувач му се враќа намален за процент од 10%, одреден за трошоци на постапката, во рок од 15 дена од денот на уплатата на вкупната сума постигната на јавното наддавање за отуѓување на градежното земјиште, односно за едногодишна закупнина.

По завршување на постапката за јавно наддавање, со најповолниот понудувач, во рок од 5 работни дена по доставување на доказ за извршена уплата со целокупната документација потребна за учество на јавното наддавање, Градоначалникот во име на Република Македонија склучува Договор за отуѓување на градежно земјиште, односно за давање под долготраен закуп.

▪ **Лица надлежни за реализацијата на Програмата**

Лицата кои ќе ги спроведуваат постапките за отуѓување или давање под закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија, кои задолжително треба да поседуваат овластување, се:

1. Бранко Стојановски и
2. Стефче Пејчиновски

5. Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата – од Табела

Приходи:

СЕ ВКУПНО ПРИХОДИ: 18.237.705,00 ден.

6. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата

Расходи :

Финансиските средства потребни за реализација на програмата се состојат од збир на проценетите финансиски средства потребни за реализирање на следните активности:

- Трошоци по основ на администрирање на постапките за отуѓување на градежното земјиште 10% (18.237.705,00 $\times$ 10%) = 1.823.772,00 ден. **(депозит од 10% од учесниците на јавното наддавање).**

- Трошоци за промовирање, односно рекламирање на градежните локации што ќе бидат предмет на отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште -50.000,00 ден.

Се вкупно: 1.873.772,00 ден.

7. Преодни и завршни одредби

- Програмата ја усвојува Советот на општина Свети Николе.
- Програмата може да се изменува и дополнува на начин и постапка иста по која и се донесува.

- За спроведувањето на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на Општина Свети Николе.
- Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службениот гласник на општина Свети Николе”.

Бр.0701-365

29.05. 2014година

Свети Николе

Претседател,

на Совет на Општина Свети Николе

Илија Стоилев с.р.

Ред ен број	Број на градеж на парцел а	Број на катастар ска парцела	Повр ш. на граде жна парце ла (м2)	Површ ина за градењ е (м2)	Про цент на изгр аде ност (%)	Коефици ент на искори стеност	Максима лна висина до венец (м) и катност	Осно вна класа на наме ни	Компати билни класи на намени	Почет на цена по м2 ден.	Вкупна почетна цена ден.	Депозит за учество на електро нско јавно наддав ање (ден.)	Термин за јавно наддав ање
1.	ГП бр.53	8099/3	410	90	22	0,44	7,20 П+1	A1	—	61	25.010	2.501	
2.	ГП бр 54	8099/4	409	90	22	0,44	7.20 П+1	A1	—	61	24.949	2.495	
3.	ГП бр.197	11416/38	255	Извод ДУП	—	-	П+1	A1	-	61	15.555	1.555	
4.	ГП бр.200	11416/12	336	100	29,8	0,59	П+1	A1	-	61	20.496	2.050	
5.	ГП бр.209	11416/38	438	120	27,4	0,55	П+1	A1	-	61	26.718	2.672	
6.	ГП бр.13	11237/1	317	Извод ДУП	35	1,05	7,20/10.40 П+1+Пк	A1	—	61	19.337	1.934	

7.	ГП бр.1.1	9037/4	330	148,79	45	1,80	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	123.090	12.309	
8.	ГП бр.1.8	9041/14	345	155,8	45,1	1,80	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	128.685	12.869	
9.	ГП бр.2.28	9000/28	424	224,20	48,4	1,94	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	158.152	15.815	
10.	ГП бр.2.29	9000/32	412	141.,8	34,4	1,38	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	153.676	15.368	
11.	ГП бр.2.48	9000/29	382	192,6	52,7	2,11	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	142.486	14.249	
12.	ГП бр.2.49	9000/30	337	124,6	37,0	1,48	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	125.701	12.570	
13.	ГП бр.6	11469/3	409	140	35	1,40	10,20 П+2+Пк	А1	Б1	373	152.557	15.256	
14.	ГП бр.47	9862 и др.	215	167,4	77,6	1,55	7,00 П+1	Б1	—	1.600	344.000	34.400	
15.	ГП бр.2	9503/1	772	403,4	52,2	3,13	15,50 П+4+Пк	А2	Б1,Б2 и Б4	1.120	864.640	86.464	
16.	ГП бр.1.1	299 и 300	15.173	10.000	65	1,32	11,40 П+2	Г2	Б1,Б2,Д2 ,Г3 И Г4	61	925.553	92.555	

17.	ГП бр.1.1.1	83/2	41.094	32.471	41,4	0,61	5-12 Дел П а дел П+2+ПК	Е2	-	150	6164100	616.410	
18.	ГП бр.2.2.2	1160/2	58.820	49043	32,4	0,47	5-12 Дел П а дел П+2+ПК	Е2	-	150	8823000	882.300	

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе,, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

З А К Л У Ч О К
за објавување на Одлука
за неусвојување на барање за измена на ДУП

Се објавува Одлука за неусвојување на барање за измена на ДУП бр. 0701 – 368, што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 29.05.2014 година.

Бр. 0801-366/18
29.05. 2014 год.
Свети Николе

Градоначалник,
на Општина Свети Николе
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 И чл.62 т.1 од Законот за локална самоуправа ("Службен весник на РМ" бр.5/02), Советот на Општина Свети Николе, на седницата одржана на ден 29.05.2014 година донесе

О Д Л У К А
за неусвојување на барање за измена на ДУП

Член 1

Барањето за измена на ДУП, поднесено од страна на Секторот за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и ЛЕР, кое се однесува за продолжување на постапката за утврдување на правен статус на бесправен објект(настрешница)изграден на КП бр.8149 КО Свети Николе, м.в"Поглед"-ул.В.Влаховик, поднесен од страна на Агромикс доо Свети Николе, со седиште на ул.Ударничка бр.11 под број 09-1001 од 17.08.2011 год.не се усвојува.

Член 2

Одлуката влегува во сила во рок од 8 дена од денот на објавување во „Службен гласник на Општина Свети Никол,,.

Бр. 0701- 368
29.05.2014 година
Свети Николе

Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

СОДРЖИНА

1.Одлука за проширување и измена на распоредот на средствата на Буџетот на Општина Свети Николе за 2014 година	стр.1
2.Одлука за измена на распоредот на средствата во Буџетот на Општина Свети Николе.	стр.2
3.Измена и дополнување на Програмата за активностите на Општина Свети Николе во областа на кулурата	стр.3
4.Одлука за давање на право на времено користење на објект - училиште во с. Кнеже сопственост на Општина Свети Николе на ОУ Народен Музеј Свети Николе ...	стр.4
5.Одлука за давање согласност за реализација на екскурзија	стр.5
6.Одлука за одржување на гробишта во с. Ерџелија.	стр.6
7.Одлука за донација од УНДП на Општина Свети Николе за спроведување активности во Општо корисна општина – ОКО Сервис 2.	стр.7
8.Одлука За утврдување на измена и дополна на Нацрт детален урбанистички план за дел од „ МЗ 1,, Свети Николе – локалитет „градски пазар,, плански период 2013-2018г.	стр.8
9.Одлука за изменување и дополнување на Статутот на ЈП “Погребални услуги” Свети Николе.	стр.9
10.Програма за Јавни работи во 2014 година.	стр.10
11.Програма за работа на Советот на општина Свети Николе за 2014 година ...	стр.14
12.Годишен извештај за работата на Центарот за развој на Вардарски плански регион за 2013 година.	стр.20
13.Годишен извештај за спроведување на Програмата за развој на вардарски плански регион за 2013 година.	стр.21
14.Квартален извештај за извршување на буџетот за Општина Свети Николе за извештајниот период (кумулативно) за квартал Први од 01.01. 2014 година до 31.03. 2014 година.	стр.22
15.Извештај за реализација на Општина Свети Николе за првиот квартал за 2014 година.	стр.23
16.Извештај за материјално-финансико работење на ЈП “Погребални услуги” Свети Николе за период од 01.01. до 31.03. 2014 година	стр.28
17.Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Свети Николе за 2014 година.	стр.29