



СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ

Службен гласник на Општина Свети Николе	30.08. 2017 година ден месец година Свети Николе Број 9	ГОДИШНА ПРЕТПЛАТА Трезорска сметка 100000000063010 Буџетски корисник 7630140762- 630-10
Излегува по потреба		

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за одредување на член на Управниот одбор на ЈУ Меѓуопштински центар за социјална работа Свети Николе бр. 0801- 323 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-1
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр.05/02), како и член 100 став 3 од Законот за социјална заштита („Службен весник на РМ,, бр.79/09, 36/11, 51/11, 166/12, 15/13, 79/13, 164/13, 187/13, 38/14,44/14, 116/14, 180/14, 33/15, 72/15, 104/15, 150/15, 173/15, 192/15 и 30/16), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе

О Д Л У К А

**За одредување на член на Управниот одбор на ЈУ Меѓуопштински центар за социјална работа Свети
Николе**

Член 1

Советот на Општина Свети Николе за член на Управниот одбор на ЈУ Меѓуопштински центар за социјална работа Свети Николе го одредува лицето

- Сања Јанева дипломиран дефектолог

Член 2

Именувањето на членот на УО на ЈУ Меѓуопштински центар за социјална работа Свети Николе ќе го изврши оснивачот на институцијата со посебно Решение.

Член 3

Одлуката стапува на сила наредниот ден од денот на објавување во Службен гласник на општина Свети Николе.

Бр.0801- 323

Совет на Општина Свети Николе

30.08. 2017 година

Претседател,

Свети Николе

Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во ООУ „Даме Груев,, с. Ерцелија бр. 0801- 324 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-2
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 8 и член 36 став 1 точка 8 од Законот за локална самоуправа, како и член 41 став 5 и став 7 од Законот за основно образование (Службен весник на РМ бр. 103/08, 33/10, 116/10, 156/10, 18/11, 42/11, 51/11, 6/12, 100/12, 24/13, 41/14, 116/14, 135/14, 10/15, 98/15, 145/15, 30/16, 127/16 и 67/17), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе

ОДЛУКА

за давање согласност за формирање на паралелки со помал број на ученици во ООУ „Даме Груев“ с. Ерцелија, Свети Николе

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност на ООУ „Даме Груев“ с. Ерцелија, Свети Николе за формирање на паралелки од прво до деветто одделение со помал број од 24 ученици за учебната 2017/2018 година и тоа:

- 12 (дванаесет) чисти паралелки
- 6 (шест) комбинирани паралелки

Член 2

Се задолжува ООУ „Даме Груев“ с. Ерделија, Свети Николе воспитно – образовниот процес во паралелките да го организира во согласност со пропишаните педагошки стандарди и нормативи.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Свети Николе“.

бр. 0801- 324
30.08. 2017 година
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во ООУ „Кирил и Методиј„ Свети Николе бр. 0801- 325 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-3
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 8 и член 36 став 1 точка 8 од Законот за локална самоуправа, како и член 41 став 5 и став 7 од Законот за основно образование (Службен весник на РМ бр. 103/08, 33/10, 116/10, 156/10, 18/11, 42/11, 51/11, 6/12, 100/12, 24/13, 41/14, 116/14, 135/14, 10/15, 98/15, 145/15, 30/16, 127/16 и 67/17), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе

ОДЛУКА

за давање согласност за формирање на паралелки со помал број на ученици во ООУ „Кирил и Методиј“ Свети Николе

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност на ООУ „Кирил и Методиј“ Свети Николе за формирање на паралелки од прво до деветто одделение со помал број од 24 ученици за учебната 2017/2018 година и тоа:

- 32 (триесетидве) чисти паралелки
- 2 (две) комбинирани паралелки

Член 2

Се задолжува ООУ „Кирил и Методиј“ Свети Николе воспитно – образовниот процес во паралелките да го организира во согласност со пропишаните педагошки стандарди и нормативи.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Свети Николе“.

бр. 0801- 325
30.08. 2017 година
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во СОУ „Кочо Рацин,, Свети Николе бр. 0801- 326 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-4
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 8 и член 36 став 1 точка 8 од Законот за локална самоуправа, како и член 28 став 3 од Законот за средно образование Законот за средно образование (Службен весник на Република Македонија бр. 44/95, 24/96, 34/96, 35/97, 82/99, 29/02, 40/03, 42/03, 67/04, 55/05, 113/05, 35/06, 30/07, 49/07, 81/08, 92/08, 33/10, 116/10, 156/10, 18/11, 42/11, 51/11, 6/12, 100/12, 24/13, 41/14, 116/14, 135/14, 10/15, 98/15, 145/15, 30/16, 127/16 и 67/17), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе

ОДЛУКА

за давање согласност за формирање на паралелки со помал број на ученици во СОУ „Кочо Рацин“
Свети Николе

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност на СОУ „Кочо Рацин“ Свети Николе за формирање на паралелки од прва до четврта година со помал број од 25 ученици за учебната 2017/2018 година и тоа:

- 29 (дваесетидевет) паралелки

Член 2

Се задолжува СОУ „Кочо Рацин“ Свети Николе воспитно – образовниот процес во паралелките да го организира во согласност со пропишаните педагошки стандарди и нормативи.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Свети Николе“.

бр. 0801- 326
30.08. 2017 година
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за именување на член во Училишниот Одбор на СОУ „Кочо Рацин„ Свети Николе – претставник од општината како основач на училиштето бр. 0801- 327 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-5
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 30 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02), член 88 став 5 од Законот за средно образование („Службен весник на РМ“ бр. 24/96, 34/96, 35/97, 82/99, 40/03, 42/03, 67/04, 55/05, 113/05, 35/06, 30/07, 49/07, 81/08, 92/08, 33/10, 116/10, 18/11, 51/11 и 6/12), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на 30.08. 2017 година донесе

РЕШЕНИЕ

за именување претставник од Општина
Свети Николе за член во Училишниот одбор на Средно општинско училиште СОУ “Кочо
Рацин” Свети Николе

1. За претставник од Општина Свети Николе за член во Училишниот одбор на СОУ “Кочо Рацин” Свети Николе се именува:

- Дејан Владев

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Свети Николе”.

Бр. 0801 -327
30.08. 2017 година
Свети Николе

Претседател
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 30 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на РМ” бр. 5/02), член 88 став 5 од Законот за средно образование (“Службен весник на РМ” бр. 24/96, 34/96, 35/97, 82/99, 40/03, 42/03, 67/04, 55/05, 113/05, 35/06, 30/07, 49/07, 81/08, 92/08, 33/10, 116/10, 18/11, 51/11 и 6/12), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на 30.08. 2017 година донесе

Р Е Ш Е Н И Е

**за именување претставник од Општина
Свети Николе за член во Училишниот одбор на Средно општинско
училиште СОУ “Кочо Рацин” Свети Николе**

1. За претставник од Општина Свети Николе за член во Училишниот одбор на СОУ “Кочо Рацин” Свети Николе се именува:

- Дејан Владев

2. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на Општина Свети Николе”.

**Бр. 0801 -327
30.08. 2017 година
Свети Николе**

**Претседател
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев**

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Извештај за реализација на Општина Свети Николе за ВТОРИОТ квартал за 2017 година бр. 0801- 328 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-6
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

ИЗВЕШТАЈ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ ЗА ВТОРИОТ КВАРТАЛ ЗА 2017 ГОДИНА

Општина Свети Николе во текот на ВТОРИОТ квартал од 01.01.2017 до 30.06.2017 година има реализација на Буџетот на Општина Свети Николе во вкупен износ од **148.904.687,00 денари** или изразено во процент изнесува **35,62%**, споредено план со реализација.

Основниот буџет на Општина Свети Николе за вториот квартал има реализација од **39.442.067,00** денари или изразено во проценти изнесува **22,38%**. Следејќи ја историјата на базата на податоците за реализацијата во последните пет години мораме да напоменеме дека вториот квартал од 2017 годината не се наоѓа наниво кое би требало да го има за овој квартал. Со анализата која е направена во одделението за финансии и буџет констатирано е дека општината постепено ја зголемува својата ликвидност со тоа што се обидува да изврши исплата на заостанатите обврски кон коминтентите и се обидува да оствари максимално прибирање на приходите со што би се овозможило поголема финансиска сигурност. Според вкупните приходи општинскиот основен буџет има реализација во приходниот дел во вкупен износ од **39.442.067,00** денари, а од истите реализација на расходите во вкупен износ од **39.255.373,00** и во овој износ реално убрани средства се **39.442.067,00** денари и нема потрошен вишок на средства а салдо на 30.06.2017 во износ од **4.456.976,00** денари.

Од севкупните расходи на ставките 401,402 и 404 кои се однесуваат за исплата на плата, надоместоци и придонеси има потрошено **12.287.568,00** а остатокот на средства се за исплата на обврските кои општината ги сервисира и е на повидок да се воведат максимална финансиска контрола и дисциплина во делот на исплатата на основниот буџет.

Ако се направи анализа на средствата како се реализирани и потрошени како реализација/план за овој втор квартал од 2017 се добива следната слика на реализација на трошоци во основниот буџет:

- За плати и надоместоци на вработените во локалната самоуправа се потрошени **31,30%** од вкупните расходи, а соодносот реализација/план е **44,44%**
- за непредвидени трошоци на од тековната резерва потрошени се **236.174,00** денари и овој износ во вкупните трошоци влегува со **0,60%** или споредено план/реализација е **29,52%**
- За патување во земјата патни трошоци, споредни трошоци и патарини како и трошоци направени во државата во кој спаѓаат и сместувањата има направено трошок кој изразен во процент изнесува помалку од **0,28%** од вкупните трошоци или во денари изразено изнесува **111.962,00** денари, а соодносот реализација/план е **22,39%**

- За комунални услуги во кој спаѓаат(електрична енергија, огрев, телефон и телефакс, регистрација на моторни возила, гориво и масла, пошта) исплатени се **37,83%** од планираните трошоци или во денари изразено изнесува **3.911.482,00** денари, а во однос на вкупните трошоци е **9,96%**
- За материјали и ситен инвентар во кој спаѓа и одржувањето на уличното осветлување, одржувањето во детското одмаралиште во Дојран како и сите поправки кои се направени во општинската зграда, во овој дел спаѓа и набавката на материјали за посебни намени, самиот износ за овие трошоци изнесува **1.587.251,00** или **19,16%** од планираните трошоци, во однос на вкупните трошоци реализирано е **4,04%**
- За поправки и одржување на моторни возила, поправка и замена на резервни делови гуми и други делови кои се потребни за возниот парк на општината како и за одржување на зелени површини се потрошени средства во износ од **3.252.583,00** денари или во проценти **37,19%** од планираното, во однос на вкупните трошоци реализирано е **8,28%**
- За други договорни услуги ангажирање на лица кои имаат извршено определени услуги кон општината, надомест за експропријација, исплата на проекти за урбанистички и просторни планови, примарна заштита, услуги за копирање и печатење има реализирано **2.718.079,00** денари или **6,92 %** од вкупните расходи, а реализирано во однос на планирано е **13,36%**
- За расходите од ставката **426** кои се однесуваат на репрезентација, посета на семинари и конференции, објава на огласи, чланарина во домашни и странски заедници има издвоено средства во износ од **1.510.611,00** денари или **37,47%**, во однос планирано/реализирано а во однос на вкупните расходи процентот на реализација изнесува **3,87%**
- На ставката **427** која се однесува за привремени вработувања за лицата вработени по договор со Агенција за привремени вработувања потрошени се **341.280,00** кој во однос на предвидениот план се реализирани со **42,66%** или во однос со вкупните расходи **0,86%**.
- На ставката **452** за каматни плаќања кон домашни кредитори исплатени се **39.755,00** денари или во однос на планираните **39,75%**, а споредено со вкупните расходи од овој квартал изнесува **0,10%**
- На ставката **463** кои се однесуваат за исплатата на невладини организации, здруженија на граѓани како и трансферите до спортски клубови и организации од невладин сектор има остварување во овој втор квартал од годината во износ од **1.188.500,00** денари или изразено во проценти **42,31 %**, а во однос на вкупните расходи е **3,02%**
- За разни трансфери има исплатено **744.696,00** денари и процентот изнесува **7,17 %**, а во однос на вкупните расходи е **2,46%**

- за исплата по извршни пресуди(жалби, тужби, пресуди) има исплатено **152.252,00** денари или **37,13%** или со **0,38%** од вкупните расходи
- Социјалните бенифиции кои се однесуваат на еднократна парична помош и награда за новороденчина изнесува **684.000,00** денари или тоа изразено во процент изнесува **27,36 %**, а во однос на вкупните расходи е реализирано **1,74%**
- за купување на опрема и машини има потрошено **67.520,00** денари или **1,53%** од планираните расходи а во вкупните расходи влегува со **0,17%**
- За изградба и реконструкција на патишта улици и автопати има реализација во износ од **10.249.461,00** или процентуално план/реализација изнесува **14,65%**, во однос на вкупните расходи реализацијата е **26,10%**
- за исплата на надомест за одземен имот - експропијација општината има исплатено **172.199,00** денари или **14,97%** споредено со планираното а во вкупните расходи влегува со **0,48%**.

Во овој дел од образложението го имаме извршувањето на основниот Буџет на општина Свети Николе за вториот квартал за 2017 година. Можеме да констатираме дека имаме релативно ниска реализација за вториот квартал и на приходите и на расходите со максимално остварување на приходите од **22,38%** и расходите од **22,38 %** ова се должи на низа објективни причини пред се поради севкупната ситуација во нашата држава не постоеше реална можност за продажба на неизградено градежно земјиште и како сите претходни години нереализирањето на приходната страна е во делот на секторот за урбанизам.

Во делот за намеските дотации мора да се каже дека тие се реализирани во идеален износ од **72.429.990,00** денари или изразено во проценти **49,25%**. Динамиката на реализација е на идеална страна. Мораме да напоменеме дека иако во 2017 година имаме поголем буџет на финансиски средства кои се трансферираат до локално ниво средствата не се доволни за сервисирање на сите потреби на буџетските корисници и општината работи на комплетна анализа за изнаоѓање на решение за подобрување на ефикасноста и ефективноста како и економичноста во сите буџетски корисници. Особено има проблем во делот на сервисирање на оперативните трошоци кои се иако минимални не можат комплетно да се извршат и исплатат од страна на буџетскиот корисник од областа на средното образование каде сликата се драстично разликува со другите буџетски корисници кои веќе се со зголемена ликвидност и размислуваат на подобрување на условите и капитални инвестиции во своите институции. Се разбира дека кога станува збор за капитални инвестиции секако дека и општината помага во спроведувањето на проектите. Вкупната реализација на расходната страна на буџетските корисници изнесува **70.993.537,00** денари или изразено **48,27%** реализирано во однос на планирано.

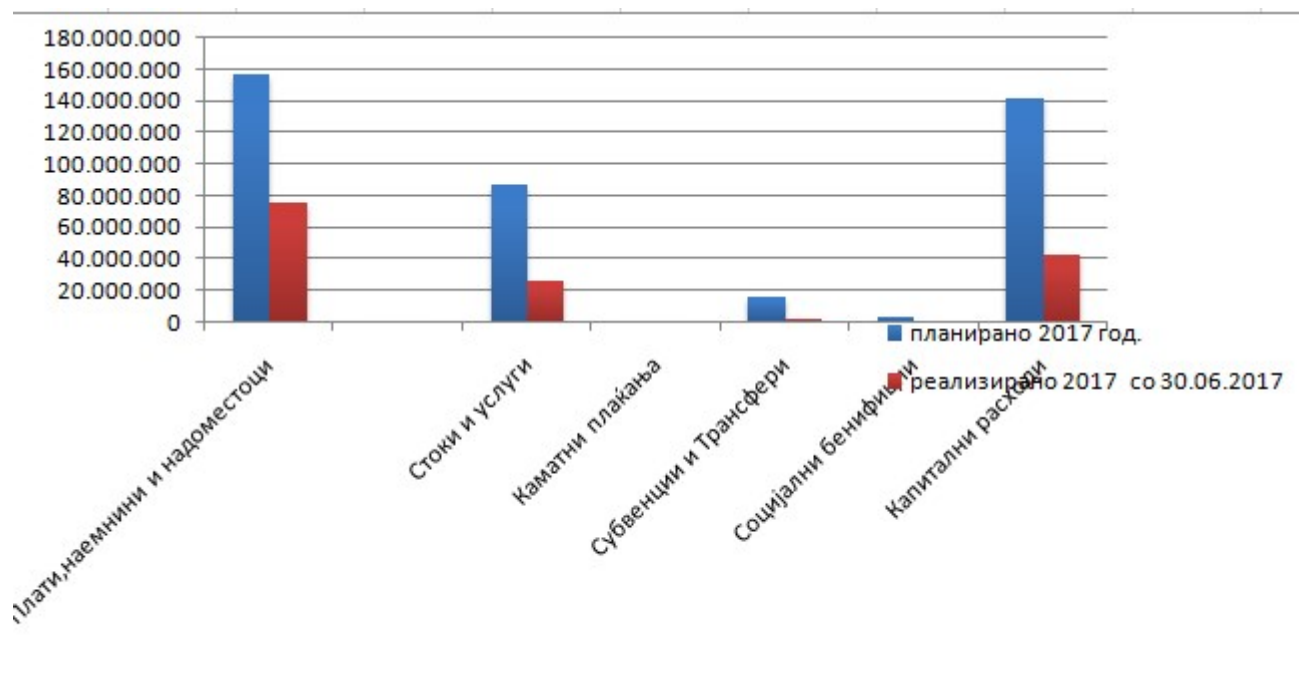
Во делот за самофинансирачките активности имаме реализација од **5.485.152,00** денари и процентот изнесува **29,95%**. Динамиката на активностите кои се спроведуваат во делот на самофинансирачките активности се на задоволувачко ниво и се на очекуваното ниво на реализација споредено со претходната година .

Во делот за кредити Општина Свети Николе во 2017 година има предвидено **21.594.691,00** од кои во вториот квартал има реализација од **20.276.130,00** или **93.89%**. Со ова завршува комплетно исплатата за реконструкцијата на улиците Кртсе Мисирков и Младинска.

1.Номинален и сликовит приказ на предвидените расходи на Општина Свети Николе за 2017 и реализираните заклучно со 30.06.2017 година

Остварени расходи по видови	планирано 2017 год.	реализирано 2017 со 30.06.2017	сооднос план/реализација
Плати,наемнини и надоместоци	156.261.530	75.582.467	48,36
Резерви и недефинирани расходи	800.000	236.174	29,52
Стоки и услуги	87.542.950	26.406.948	30,16
Каматни плаќања	100.000	39.755	39,75
Субвенции и Трансфери	15.591.500	2.085.448	13,37
Социјални бенифиции	2.500.000	684.000	27,36
Капитални расходи	141.145.585	41.886.576	29,67
Вкупни расходи	403.941.565	146.921.368	36,37

1.1 Преглед на предвидени со реализирани расходи по намени заклучно со 30.06.2017



1.2. Приказ на предвидени расходи наспроти релизирани расходи на Буџетот на Општина Свети Николе за 2017 година заклучно со 30.06.2017

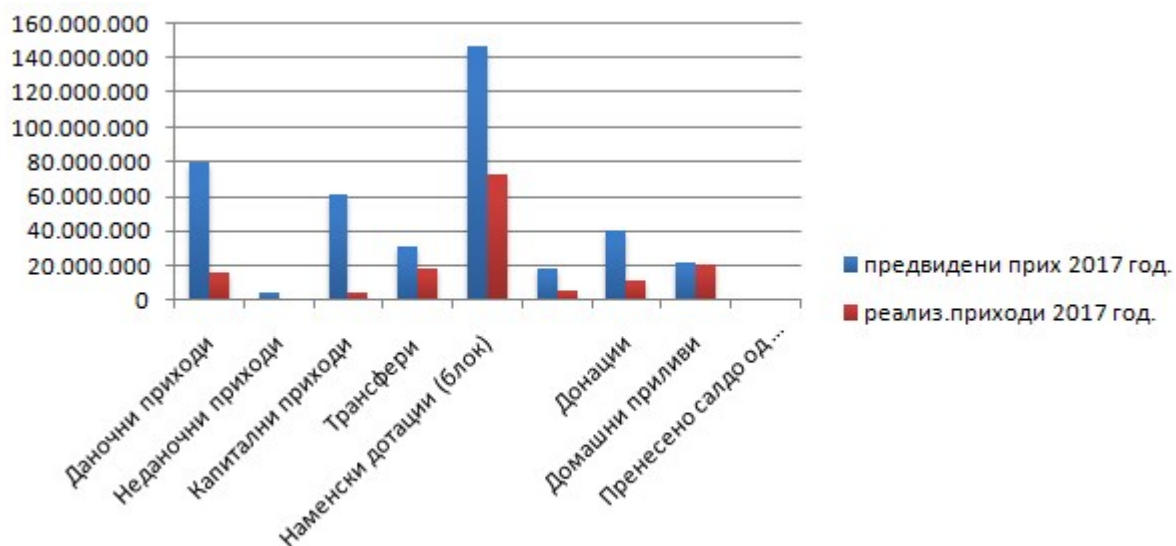


2. Номинален и сликовит приказ на предвидените приходи на Општина Свети Николе за 2017 заклучно со 30.06.2017 година

Планиран приходи по видови	предвидени прих 2017 год.	реализ.приходи 2017 год.	план/реализ. со 30.06.2017
Даночни приходи	79.920.000	16.335.321	20,43
Неданочни приходи	4.300.000	1.161.492	29,78
Капитални приходи	61.275.286	4.067.549	20,82
Трансфери	30.714.604	17.877.705	84,04
Наменски дотации (блок)	147.065.529	72.429.990	49,25
Приходи од самофинан.активности	18.312.181	5.485.152	29,95
Донации	40.759.274	11.271.348	36,4
Домашни приливи	21.594.691	20.276.130	93,98

Пренесено салдо од претходна година	0	0	0
Вкупно планирани приходи	403.941.565	148.904.687	35,62

2.1 Преглед на предвидени со реализирани приходи по намени



2.2. Приказ на предвидени приходи соодветно со реализацјата која ја имаат во Буџетот заклучно со 30.06.2017



Според погоре прикажаниот графikon може да се констатира дека Општина Свети Николе по соодветните програми се обидува максимално да ја извршува функцијата за соодветните политики во сите области кои ги има зацртано и предвидено за 2017 година.

Табеларен приказ на предвидени со реализирани приходи во Основниот Буџет во вториот квартал за 2017

конто	Опис на приход	Планирано	Реализирано
711	Данок од доход, добивка и капитални добивки	2.280.000	989.889
713	Даноци на имот	16.000.000	3.739.477
717	Даноци на специфични услуги	57.770.000	11.584.545
718	Такси за користење или вршење на дејност	3.870.000	18.440
722	Такси и надоместоци	1.000.000	280.707
723	Административни такси и надоместоци	1.800.000	357.761
725	Други неданочни приходи	1.500.000	523.024
741	Трансфери од други нивоа на власт	30.714.604	17.877.705
742	Донации од странство		
731	Продажба на капитални средства	1.000.000	
733	Продажба на земјиште и нематеријално вложување	60.275.286	4.067.549
	Вкупно	176.209.890	39.442.067

Совет на Единица на Локална Самоуправа

Бр.0801-328

Претседател,

30.08.2017

Свети Николе

Илија Стоилев

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Квартален извештај на буџетот на Општина Свети Николе за извештајниот период (комулативно) за квартал – ВТОРИ од 01.01. 2017 година до 30.06. 2017 година бр. 0801- 329 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 годин

Бр.0901-320/2-7
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Квартален извештај за извршувањето на буџетот за општина СВЕТИ НИКОЛЕ за извештајниот период (кумулативно) за квартал ВТОРИ -од 01.01.2017година до 30.06.2017 година

(во денари/

КАПИТАЛЕН БИЛАНС:													
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ	61.275.286	4.067.549,00	0	0	0	0	0	0	21.594.691	8.728.066	82.869.977	12.795.615	70.074.362
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	76.590.184	10.489.180,00	1.707.822	111.228,00	760.614	988,00	40.492.274	11.009.050	21.594.691	20.276.130	141.145.585	41.886.576	99.259.009

[illegible]

492	Отплата на главнина кон домашни институции													
493	Отплата на главнина до други нивоа на власт													
	КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	76.590.184	10.489.180	1.707.822	111.228	760.614	988	40.492.274	11.009.050	21.594.691	20.276.130	119.550.894	41.886.576	77.664.318
480	Купување на опрема и машини	4.413.000	67.520	116.160	46.980	235.000	988							
481	Градежни објекти													
482	Други градежни објекти	69.927.184	10.249.461	1.566.662	61.657	474.000		40.492.274	11.009.050	21.594.691	20.276.130			
483	Купување на мебел													
484	Стратешки стоки и други резерви													
485	Вложувања и нефинансиски средства	1.150.000	172.199	25.000	2.591	15.000								
486	Купување на возила	1.100.000				36.614								
487	Капитални трансфери до вонбуџетски фондови													
488	Капитални дотации до ЕЛС													
489	Капитални субвенции за претпријатија и невладини организации													

Бр.0801-329

30.08.2017 година

Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,

Илија Стоилев

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Квартален извештај за промените на состојбата на секое задолжување на општините и јавните претпријатија основани од општините – КЗ бр. 0801- 330 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-8
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Образец КЗ
Квартален извештај за промените на состојбата на секое задолжување на општините и јавните претпријатија основани од општините

Општина: **СВЕТИ НИКОЛЕ**

Извештаен период : од 01.01.2017 година до 30.06.2017 година

(ден, месец, година) (ден, месец, година)

Долг на општината

(во оригинална валута)

Реден број	Ознака на кредит	Назив на кредитот и намена	Заемодавач	Оригинална валута	Износ	Каматна стапка	Рок на отплата	Грејс период	Износ на повлечени трансии (во оригинална валута)	Гарантиран кредит	Периодичност на отплата*	Датум на отплата на главницата		Датум на отплата на камата		Достасана обврска (во извештајниот период)		Датум на достасување на обврската	Платена обврска (во извештајниот период)		Датум на отплата на обврската	Достасана неплатена обврска (во извештајниот период)		Состојба на долгот за извештајниот период**	
						%				(да/не)		(а, б, в, г,д)	Прв	Последен	Прв	Последен	Главница		Камата	Главница		Камата	Главница	Камата	на почетокот
1	МСИП/48		Светска Банка МКД		47.602.286		13 год.	3 год.							17.02.2017	21.390		01.01.2017	8.728.066	21.390	03.02.2017				0
2	МСИП/48		Светска Банка МКД		47.602.286		13 год.	3 год.										18.04.2017	10.176.652		18.04.2017				
3																									
4																									
5																									
6																									
7																									

Забелешки:

Општина Свети Николе е задолжена, има извршено исплата за износот кој го наведуваме во овој извештај.

Долг на ЈП основани од општината (во оригинална валута)

Реден број	Ознака на кредит	Назив на кредитот и намена	Заемодавач	Оригинална валута	Износ	Каматна стапка	Рок на отплата	Грејс период	Износ на повлечени трансии (во оригинална валута)	Гарантиран кредит (да/не)	Периодичност на отплата*	Датум на отплата на главницата		Датум на отплата на камата		Достасана обврска (во извештајниот период)	Датум на достасување на обврската	Платена обврска (во извештајниот период)		Датум на отплата на обврската	Достасана неплатена обврска (во извештајниот период)	Состојба на долгот за извештајниот период**		Заемо примач (назив на ЈП)
						%						Прв	Последен	Прв	Последен			Главница	Камата			на почетокот	на крајот	
1																								
2																								
3																								
4																								
5																								
6																								
7																								

Забелешки:

Нема задолжување од страна на јавното претпријатие

Бр.0801- 330
30.08. 2017 година
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Квартален извештај за достасани ненамирани обврски – збиен за ВТОР квартал бр. 0801- 331 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-9
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Образец K2

Квартален извештај за достасани ненамирени обврски - збирен за ВТОР квартал

Општина:
Квартал: ВТОР КВАРТАЛ
Датум на поднесување на извештајот:

СВЕТИ НИКОЛЕ
од 01.01.2017 година до 30.06.2017 година
15.08.2017
(ден, месец, година)

Месеци	Обврски до 30 дена	Обврски до 60 дена	Обврски над 60 дена			Вкупно
			утужени	неутужени	Вкупно	
јануари	385.181	16.463		5.478.740	5.478.740	5.880.384
февруари	3.495.110	54.860		4.919.798	4.919.798	8.469.768
март	9.612.813	4.421.406		4.810.404	4.810.404	18.844.623
април	4.156.937	1.015.294		7.150.047	7.150.047	12.322.278
мај	1.143.750	37.357		9.653.330	9.653.330	10.834.437
јуни	2.031.024	946.510		8.132.183	8.132.183	11.109.717
јули						0
август						0
септември						0
октомври						0
ноември						0
декември						0

Образложение:

Недоспеани обврски 11.742.254 ,00 денари

бр.0801-331
30.08. 2017 година
Свети Николе

(во денари)

Расходна ставка	Вкупно обврски
401	18.094
402	
403	
404	
411	
412	
413	6.350
414	
420	15.000
421	582.972
423	1.132.405
424	743.527
425	1.643.283
426	1.328.170
427	
451	
452	21.390
453	
461	
462	
463	
464	
465	
471	
472	
473	
474	
480	252.260
481	
482	5.345.266
483	
484	
485	
486	21.000
487	
488	
489	
491	
492	
493	
Тотал	11.109.717

Претседател,
Совет на Општина Свети Николе

Илија Стоилев

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Заклучокот за симнување точка од дневен ред Информацијата за безбедносната состојба во областа на јавната безбедност во текот на првото полугодие од 2017 година на подрачјето на ПС Свети Николе бр. 0801- 332 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-10
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став1 точка 13 од Законот за Локална Самоуправа, а во врска со член 25 став 1 од Законот за Полиција како и член 59 од Деловникот на Советот на Општина Свети Николе, Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе:

ЗАКЛУЧОК

1.Советот на Општина Свети Николе ја симна од дневен ред точката - Информацијата за безбедносната состојба во областа на јавната безбедност во текот на првото полугодие од 2017 година на подрачјето на ПС Свети Николе, поради отсуство на претставник на ПС Свети Николе на седницата одржана на 30.08 2017 година.

2.Оваа точка ќе биде ставена на дневен ред на првата наредна седница и да се обезбеди присуство на претставник на ПС Свети Николе – СВР Штип.

3.Овој Заклучок влегува во сила со денот на објавување во “Службен Гласник” на Општина Свети Николе.

Бр.0801-332
30.08. 2017 год.
Свети Николе

Совет на општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Заклучокот за усвојување на Годишниот извештај за работата на ООУ „Даме Груев,, с. Ерџелија во учебната 2016/2017 година бр. 0801- 333 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-11
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 9 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ„ бр.5/2002), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08.2017 година донесе

ЗАКЛУЧОК

за усвојување на Годишниот извештај за работата на
ООУ „Даме Груев,, с. Ерџелија во учебната 2016/2017 година

1. Се усвојува Годишниот извештај за работата на ООУ „Даме Груев „с. Ерџелија во учебната 2016/2017 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,

Бр.0801 - 333
30. 08. 2017 година
Свети Николе

Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Заклучокот за усвојување на Годишниот извештај за работата на ООУ „Кирил и Методиј,, Свети Николе во учебната 2016/2017 година бр. 0801- 334 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-12
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 9 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ., бр.5/2002), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08.2017 година донесе

З А К Л У Ч О К
за усвојување на Годишниот извештај за работата на
ООУ „Кирил и Методиј,, Свети Николе во учебната 2016/2017 година

1. Се усвојува Годишниот извештај за работата на ООУ „Кирил и Методиј,,Свети Николе во учебната 2016/2017 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,.

Бр.0801 - 334
30.08. 2017 година
Свети Николе

Претседател,
на Совет на Општина Свети Николе
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ., бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

З А К Л У Ч О К

За објавување на Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во ООУ „Гоце Делчев,, Свети Николе бр. 0801- 335 што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-13
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 8 и член 36 став 1 точка 8 од Законот за локална самоуправа, како и член 41 став 5 и став 7 од Законот за основно образование (Службен весник на РМ бр. 103/08, 33/10, 116/10, 156/10, 18/11, 42/11, 51/11, 6/12, 100/12, 24/13, 41/14, 116/14, 135/14, 10/15, 98/15, 145/15, 30/16, 127/16 и 67/17), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе

О Д Л У К А
за давање согласност за формирање на паралелки со помал број на ученици во ООУ „Гоце Делчев“
Свети Николе

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност на ООУ „Гоце Делчев“ Свети Николе за формирање на паралелки од прво до деветто одделение со помал број од 24 ученици за учебната 2017/2018 година и тоа:

- 34 (триесетичетири) чисти паралелки
- 3 (три) комбинирани паралелки

Член 2

Се задолжува ООУ „Гоце Делчев“ Свети Николе воспитно – образовниот процес во паралелките да го организира во согласност со пропишаните педагошки стандарди и нормативи.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавување во „Службен гласник на Општина Свети Николе“.

бр. 0801- 335
30.08.2017 година
Свети Николе

Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

З А К Л У Ч О К

За објавување на Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Свети Николе за 2017 година бр. 0801- 336 што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-14
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 95 од Законот за градежно земјиште („Сл.Весник на РМ“ бр.17/2011; 53/2011; 144/12; 153/12; 23/13; 137/13, 163/13,44/15, 193/15, 226/15, 31/16 и 142/16), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година, донесе

ПРОГРАМА ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА РАСПОЛАГАЊЕТО СО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА СВЕТИ НИКОЛЕ ЗА 2017 ГОДИНА

Вовед

- Општ дел
- Просторен опфат и предмет на Програмата
- Основи за изработка на Програмата
 - Законски основ
 - Основни плански документи
- Лица вклучени во изработка на Програмата

Глави на Програмата

1. Цели на Програмата

- Општи цели на Програмата
- Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети

2. Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата (групирани по урбанистички план)

- Листа на градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет
- Графички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање во тоа населено место/локалитет
- Детален преглед на градежни парцели (групирани по предвидена активност)
 - а. Градежни парцели што ќе бидат предмет на отуѓување по пат на јавно надавање

3. Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма

- Дефинирање на целна група за оделни групи на градежни парцели

- Дефинирање на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали
- Дефинирање на опфатот и трошоците поврзани со имплементација на маркетинг стратегијата
- Дефинирање на временската рамка за имплементација на маркетинг стратегијата
- Лица задолжени за имплементација на маркетинг стратегијата

4. Динамика на реализација на Програмата

- Број на турнуси за објавување на оглас, временски период за објавување на огласите и распределба на градежните парцели по турнуси
- Пропишување на условите за издавање
- Лица надлежни за реализација на Програмата

5. Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата (приходна страна на Програмата)

6. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата (расходна страна на Програмата)

7. Преодни и завршни одредби

Содржина и теми во Програмата

ВОВЕД:

Општ дел

Согласно Законот за градежно земјиште („Сл.Весник на РМ“ бр.17/2011; 53/2011; 144/12; 153/12; 23/13; 137/13 , 163/13, 44/15,193/15, 226/15, 31/16 и 142/16), градежното земјиште може да биде во сопственост на Република Македонија, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, домашни и странски правни и физички лица.

Градежното земјиште е добро од општ интерес за Републиката и ужива посебна заштита на начин и под услови утврдени со Законот за градежно земјиште и други закони.

Сопственоста на градежното земјиште создава права и обврски и служи за доброто на сопственикот и на заедницата. Сопственоста на градежното земјиште вклучува и право на градење на земјиштето. Општина Свети Николе може да се стекне со право на сопственост на градежно земјиште од физички и правни лица врз основа на правно дело по претходно донесена одлука од страна на советот,или врз основа на судска одлука.

Сопственоста на општините им ги овозможува следните права: на градење, користење, пренесување на правото на градење на други лица и отуѓување на градежното земјиште.

Со градежното земјиште сопственост на Република Македонија,во име на Република Македонија, управува Владата на Република Македонија.

Градежното земјиште наменето за општа употреба можат да го користат сите правни и физички лица, општините, општините во градот Скопје и градот Скопје. Правото на користење Владата на Република Македонија може да го пренесе на општините.

Со Одлука на Владата на Република Македонија број 41-1325/1 од 13.03.2012 година Општина Свети Николе доби право за вршење на работите за располагање со градежното земјиште сопственост на Република Македонија кое се наоѓа на нејзиното подрачје согласно исполнетите услови од член 89 од Законот за градежно земјиште.

Сопственоста на градежното земјиште ја опфаќа неговата површина и се она што е со него трајно поврзано, а се наоѓа над или под површината.

Градежното земјиште е добро од општ интерес за Република Македонија, а уредувањето на градежното земјиште е од јавен интерес.

Градежното земјиште може да биде изградено и неизградено, уредено и неуредено. Изградено градежно земјиште е земјиште на кое е изграден објект од траен карактер и земјиштето што служи за редовна употреба на објектот во граници на градежната парцела.

Уредено градежно земјиште е земјиште опремено со комунална инфраструктура, додека неуредено е земјиште на кое нема изградено комунална инфраструктура.

Градежно земјиште е земјиште кое е планирано со урбанистички план или урбанистичка планска документација.

Градежна парцела е дел од градежното земјиште, чии граници се утврдени со урбанистички план или урбанистичка планска документација и може да се состои од една, од дел или од повеќе катастарски парцели.

Објект од траен карактер е објект изграден со документација (одобрение) и заведен во јавните книги за недвижности.

Објект од времен карактер е објект поставен со одобрение за поставување до реализација на урбанистички план или урбанистичка документација. Времените објекти не се дел од градежното земјиште и врз основа на нив не може да се стекне сопственост на градежното земјиште.

Инфраструктурен објект е подземна или надземна градба за инсталации од комуналната инфраструктура.

Прометот со градежното земјиште е слободен.

Градежното земјиште сопственост на Република Македонија може да се отуѓи, даде на користење (концесија или јавно приватно партнерство), даде под долготраен и краткотраен закуп, разменува, да се заснова право на стварна службеност и на него да се востановат други стварни права.

Градежното земјиште сопственост на Република Македонија може да се отуѓува и дава под долготраен и краткотраен закуп со јавно наддавање и со непосредна спогодба, доколку со урбанистички план или урбанистичка планска документација на градежната парцела не се предвидува изградба на градби од јавен интерес утврдени со закон.

А) Просторен опфат и предмет на Програмата

Предмет на Програмата е менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Македонија што се наоѓа на територијата на Општина Свети Николе, дефинирана според територијалната организација на Република Македонија, за време на календарска 2016 година.

За да може да се врши отуѓување, давање под закуп, на градежното земјиште потребно е да се изработи мапа на државното градежно земјиште во општината со сите нумерички податоци за истото.

Важен фактор во оваа постапка е и категоријата урбанистички план, односно урбанистичките планови врз основа на кои може да се издаде одобрение за градење.

Во текот на годишната Програмата се предвидува предмет на менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Македонија да бидат градежните парцели што се наоѓаат на териториите на следните населени места и локалитети: (се наведуваат населените места и локалитети :

1. Индивидуално домување

1.1 **ГП бр. 53** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в. „Сопотски пат“ ДУП за дел од МЗ „2“ Сопотски пат со Одлука бр.08-308 од 14.04.1990 г.

1.2 **ГП бр. 167** КО Свети Николе Општина Свети Николе, ДУП за дел од МЗ „2“ „Кумановско-Сопотски пат“, со Одлука бр.13-110 од 29.11.1995 год.

1.3 **ГП бр.37** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Лозов Расадник“ ДУП за УЕ „3“ Плански опфат дефиниран со ул.„Карпошева“,ул.„Питу Гули“,крак од „ул.„Јане Сандански“ и граница на плански опфат Свети Николе со Одлука бр.0701-xxx од 25.06.2014 год.

1.4 **ГП бр.38** КО Свети Николе Општина Свети Николе м.в.„Лозов Расадник“ ДУП за УЕ „3“ Плански опфат дефиниран со ул.„Карпошева“,ул.„Питу Гули“,крак од „ул.„Јане Сандански“ и граница на плански опфат Свети Николе со Одлука бр.0701-xxx од 25.06.2014 год.

1.5 **ГП бр.1.8** КО Свети Николе Општина Свети Николе локалитет „Сопотски пат“ ДУП за декжл УЕ „2“, со одлука бр.0701-740 од 29.08.2012год.

2. Лесна и незагадувачка индустрија

2.1 **ГП бр.7** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

2.2 **ГП бр.8** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

2.3 **ГП бр.10** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

2.4 **ГП бр.12** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

2.5 **ГП бр.15** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

2.6 **ГП бр.16** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

3. Мали комерцијални и деловни намени

3.1 **ГП бр.20** КО Амзабегово, Општина Свети Николе УПВНМ за ИЗ Овче Поле со одлука бр. 0801-312 од 29.04.2015година;

4. Бензиски пумпни станици и услужен центар

4.1 **ГП бр.1.1.1** КП 83/2 КО Павлешенци Општина Свети Николе м.в.„Кшанско Поле“согласно одобрена ДУПД со Решение број 16-3691/3 од 04.10.2011 г.

4.2 **ГП бр.2.2.2** КП 1160/1 КО Свети Николе-вон гр. Општина Свети Николе м.в.„Длги рид“согласно одобрена ДУПД со Решение број 16-3706/2 од 15.02.2012 г.

Б) Основи за изработка на Програмата

▪ Законски основ

Законски основ на програмата за управување со градежното земјиште се: Закон за локалната самоуправа (Сл. Весник на РМ 5/2002), Закон за градежно земјиште („Сл.весник на РМ“ бр.17/2011; 53/2011; 144/12; 153/12; 23/13; 137/13,163/13,44/15,193/15 и 226/15) и чл. 51 став 2 од Статутот на Општина Свети Николе („Сл. Гласник на Општина Свети Николе“ бр. 1 /2006)

▪ Основни плански документи

Други документи потребни за изработка на Програмата се следните стратешки, развојни и плански документи донесени на локално ниво:

- **Локален еколошки акционен план** за Општина Свети Николе за плански период од 1999 до 2020 год.
- **Стратегија за одржлив локален развој** на Општина Свети Николе за плански период од 2010 до2015 год.

- **Локален акциски план за вработување** на Општина Свети Николе за плански период од 2009 до 2011 год.
- **Генерален урбанистички план** на Град Свети Николе бр.13-99 од 31.07.1998 г. за плански период од 1998 до 2010 год.

Генералниот урбанистички план за град Свети Николе има за основна цел, со максимално користење на условите кои ги нуди просторот, земјиштето, створените вредности и реалните материјални и други можности на градот, да ги зацрта основните правци за идниот развој на градот и да ги согледа најповолните решенија за неговата организација.

Бидејќи Генералниот урбанистички план за град Свети Николе е застарен Општина Свети Николе започна постапка за изработка на нов Генерален урбанистички план за град Свети Николе.

Од аспект на поширока просторна организација од посебно значење се согледаните оски на развојот на регионот Источна Македонија. Тие одат на линија Струмица-Радовиш-Штип-Свети Николе со полуоска Штип-Кочани. Во рамките на овој регион значајно е да се прошири железничкиот систем со изградба на железничката пруга Куманово-Свети Николе-Овче Поле (52 km), како и изградбата на дел од делницата на автопатот А4 Миладиновци-Свети Николе –Штип (48 km).

Во однос на идната концепција на системот на населбите постојат населби од урбан, полуурбан и рурален карактер, односно на населби од градски карактер, населби кои се или ќе станат во иднина населби од градски карактер и населби од рурален, неурбан карактер. Свети Николе во оваа хиерархија спаѓа во ранг на населба од II степен-урбана населба-центар на општина. Со новиот ГУП ќе бидат определени поставките за просторно-планска разместеност на стопански и нестопански дејности од општествен стандард, занаетчиство, трговија и угостителство.

Во наредниот период потребно е да се прошири станбената зона најмногу северо-западно, јужно и дел југо-западно од градот.

- **Програма за урбано планирање „Ф“ на Општина Свети Николе за изработка на урбанистички планови во 2017 година бр.0801-506 од 28.11.2016 година.** Основни цели и задачи на новите урбанистички планови се:

- Оптимална организација и користење на просторот;
- Одржливо користење на природните ресурси;
- Заштита на животната средина;
- Хуманизација на условите за живеење;
- Промоција на долгорочен и одржлив социо-економски развој;
- Создавање на порационална организација на различни видови на користење на земјиштето, нивна меѓусебна поврзаност со што би требало да се избалансираат потребите од социо-економски развој како и квантитативно-квалитативна трансформација на содржините на просторот;
- Достигнување на повисок степен на просторна организација и
- Заштита и користење на продуктивното земјоделско земјиште за примарно производство;

В) Лица вклучени во изработка на Програмата

1. Елена Николова, дипл. град. инг.

ГЛАВИ НА ПРОГРАМАТА:

1. Цели на Програмата

- **Општи цели на Програмата**

Обезбедување на услови за социо-економски развој на општината, преку правење просторни услови за развој.

▪ **Конкретни цели на Програмата по населени места, урбани блокови и локалитети**

Со Програмата ќе се овозможат просторни услови за развој на станбено-резидентни, образовни, деловни, индустриски, рекреативно-спортски градби, како и градби за развој на културата и уметноста, а со самото тоа и поттикнување и привлекување на домашни и странски инвестиции и динамизирање на економската активност преку искористување на локалните ресурси и создавање на претпоставки и предуслови за отворање на нови работни места..

2. Обем и преглед на градежно земјиште што е предмет на Програмата (групирани по населено место и по урбанистички план)

- **Графички прилог со одбележани градежни парцели што ќе бидат предмет на менаџирање** во тоа населено место/локалитет, идентификувани со број на градежните парцели се составен дел на Програмата.

▪ **Детален преглед на градежни парцели (по населено место и по урбанистички план)**

А. Градежни парцели што ќе бидат предмет на отуѓување по пат на јавно надавање

Табелата ќе ги содржи следните информации:

- Број на градежна парцела
- Вкупна површина на градежната парцела
- Намена на земјиштето (основна класа)
- Намена на земјиштето (опис)
- Броеви на катастарските парцели во состав на градежната парцела
- Површина за градба
- Бруто изградена површина
- Процент на изграденост
- Коефициент на искористеност на земјиштето
- Максимална дозволена висина
- Катност
- Почетна/Утврдена цена по метар квадратен
- Рокот за поднесување и начинот на поднесување на пријавите за учество на јавното надавање
- Време на започнување и времетраење на јавното надавање
- Условите за учество на јавното наддавање за странски физички и правни лица

- Обврска на најповолниот понудувач да ги уплати средствата во рок од 15 дена од денот на приемот на писменото известување за избор и до Комисијата да достави оригинален доказ за извршена уплата со целокупната документација потребна за учество на јавното наддавање
- Рокот за прибавување на Одобрение за градење, како и рокот за изградба на објектот
- Интернет страницата на која ќе се одвива јавното наддавање
- Вкупна почетна/утврдена цена и
- Други обврски што треба да ги исполни најповолниот понудувач кои би биле утврдени со Договорот за отуѓување

3. Маркетинг стратегија за промоција на градежното земјиште што е предмет на оваа Програма

Определувањето на маркетинг стратегијата започнува со дефинирање/претпоставување на заинтересираните страни за купување/изнајмување на одредени делови од градежното земјиште. Заинтересираните страни се всушност потенцијалните купувачи/изнајмувачи на земјиштето и идни инвеститори, односно претставуваат целна група на активностите од маркетинг стратегијата.

Со оглед на различната намена и местоположба на градежното земјиште што ќе биде понудено, логично е целните групи за одделни локации да бидат различни.

Во основа целна група за купување на градежното неизградено земјиште ќе бидат младите брачни двојки и бизнис секторот.

Следен чекор е идентификување на најефикасните маркетинг пристапи, алатки и канали за комуницирање/промовирање на понудата до заинтересираните страни. Маркетинг пристапот, алатките и каналите за комуницирање/промовирање се лимитирани од повеќе аспекти, но главно од финансиската моќ на општината. Како и да е, маркетинг стратегијата мора да обезбеди испраќање на вистинска, навремена и прецизна информација на вистинска адреса. За таа цел ќе се користат следните алатки:

- Надградба и проширување на веб страната на Општина Свети Николе
- Информации за продажба на градежното земјиште на ВЕБ страницата www.gradezno-zemijiste.mk и на локалните медиуми, како и во медиуми во соседните градови
- Интернет бизнис портали
- Изработка и дистрибуција на промотивен материјал
- Презентација на локацискиот потенцијал на 3Д анимација
- Непосредни средби со граѓаните и бизнис секторот
- Настап на локалните медиуми и сл.

За имплементација на маркетинг стратегијата ќе биде задолжен информативниот центар и одделението за ЛЕР.

4. Динамика на реализација на Програмата

- Број на турнуси за објавување оглас, временски период за објавување на огласите и распределба на градежните парцели по турнуси

Со цел минимизирање на финасиските трошоци поврзани со објавата на огласи за отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште се предвидува градежните парцели што се предмет на годишната Програма да се објават во две турнуса-лицитации.

Доколку се појави потреба може во текот на 2017 година да се одржат и повеќе од предвидените две лицитации.

■ Пропишување на условите за надавање

Постапката за отуѓување и давање под долготраен закуп на градежното земјиште сопственост на РМ по пат на јавно наддавање ќе се спроведува согласно Законот за градежно земјиште со електронско јавно наддавање(јавно наддавање) на интернет страната www.gradezno-zemjiste.mk, со претходно дадена објава од страна на Комисијата за спроведување на постапки за јавно наддавање (во понатамошниот текст - Комисија) во:

- Два дневни весника кои се издаваат на македонски јазик,а излегуваат најмалку три месеци пред денот на објавување на објавата и најмалку една половина од една половина од една страна на печатениот медиум и
- Службен весник на РМ

Комисијата е должна на денот на објавување на објавата во дневните весници да ги објави податоците и целокупната документација за градежните парцели предмет на отуѓување на интернет страницата на која ќе се врши јавното наддавање.

Висината на банкарската гаранција за сериозност на понуда е во износ од 100% до 500% од вкупната почетна цена на градежното земјиште но не помалку од 30.000,00 денари.

Рокот за поднесување на пријавата за учество на електронското јавно наддавање зависи од намената на земјиштето и не може да биде пократок од 20 календарски дена ниту подолг од 60 дена сметајќи од денот на објавување на објавата до денот на поднесувањето на пријави.

Учеството на јавното наддавање заинтересираните правни и физички лица го потврдуваат со поднесување на пријава за учество на јавното наддавање по електронски пат,во која се наведени податоците за која градежна парцела се однесува пријавата,за подносителот на пријавата како и за трансакциона или жиро-сметка на која ќе биде вратен депозитот за учество на јавното наддавање.

Доколку предмет на објавата се повеќе градежни парцели,а учесникот е заинтересиран за повеќе од една градежна парцела се поднесува поединечна пријава за секоја градежна парцела за што доставува и посебна банкарска гаранција за сериозност на понудата.

На подносителите на пријавите кои доставиле комплетна документација Комисијата им доставува корисничко име и шифра за учество на јавното наддавање.

Комисијата по истекување на рокот за поднесување на пријавите во рок од 24 часа утврдува дали пријавите се комплетирани и поднесени во согласност со објавата при што на подносителите на пријавите кои доставиле комплетна документација Комисијата им доставува корисничко име и лозинка за учество на јавното наддавање,а на подносителите на пријавите кои не доставиле комплетна документација им доставува известување со образложение дека истите нема да учествуваат на јавното наддавање.

Јавното наддавање се одржува во рок од 2 дена по истек на рокот за поднесување на пријава за учество на јавно наддавање започнува со објавување на почетната цена на земјиштето кое е предмет на објавата по м².

Јавното наддавање може да отпочне со најмалку еден учесник, а јавното наддавање ќе биде успешно доколку има најмалку едно постапно наддавање над почетната цена за отуѓување на градежното земјиште.

Наддавањето се врши „чекорно“ т.е. висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по м² на градежно земјиште изнесува 10% од минималната почетна цена по м² со секој „чекор“ но не помалку од 10,00 денари .

Јавното наддавање не може да трае пократко од 15 минути.Јавното наддавање се смета за завршено во моментот на истекот на времето определено во објавата,при што доколку во истекот на последните две минути од страна на учесниците е дадена понуда,крајниот рок за завршување на

јавното наддавање се продолжува за уште две минути,а ќе заврши кога за период од следните две минути нема нова дадена понуда.

За најповолен понудувач се смета учесникот кој понудил последна цена по m^2 , која претставува највисока цена за отуѓување, односно највисока цена за едногодишна закупнина на градежното земјиште доколку истото се дава под закуп.

Комисијата по завршувањето на јавното надавање изготвува записник за спроведеното јавно надавање и електронски го доставува до сите учесници на јавното наддавање.

По завршување на постапката за јавно наддавање, Комисијата е должна во рок од 3 работни дена да достави барање за мислење до Државното правобранителство на РМ по однос на нацрт-текст на Договорот за отуѓување на градежното земјиште сопственост на РМ.

Државното правобранителство на РМ е должно да достави мислење по однос на нацрт-текстот на Договорот за отуѓување на градежното земјиште сопственост на РМ во рок од 30 дена од добивањето на барањето за мислење. Доколку во рок од 30 дена Државното правобранителство на РМ не достави мислење, ќе се смета за позитивно.

По прибавување на позитивно мислење од Државното правобранителство на РМ, Комисијата во рок од три работни дена до најповолниот понудувач доставува известување за избор на најповолен понудувач.

По завршување на постапката за јавно наддавање, со најповолниот понудувач, во рок од 5 работни дена по доставување на доказ за извршена уплата со целокупната документација потребна за учество на јавното наддавање, Градоначалникот во име на Република Македонија склучува Договор за отуѓување на градежно земјиште во електронска форма преку информацискиот систем, односно за давање под долготраен закуп.

■ Лица надлежни за реализацијата на Програмата

Лицата кои ќе ги спроведуваат постапките за отуѓување или давање под закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија, кои задолжително треба да поседуваат овластување, се:

1. Кирил Макаровски
2. Бранко Стојановски
3. Дарко Јованов
4. Елена Николова и
5. Катерина Стамболиева

5. Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата –од Табела

Приходи:

СЕ ВКУПНО ПРИХОДИ: 16.488.920,00 денари

6. Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата

Расходи :

Финансиските средства потребни за реализација на програмата се состојат од збир на проценетите финансиски средства потребни за реализирање на следните активности:

- Трошоци по основ на администрирање на постапките за отуѓување на градежното земјиште 10% (16.488.920,00 x 10%) 1.648.892,00 ден.
- Трошоци за промовирање, односно рекламирање на градежните локации што ќе бидат предмет на отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште 50.000,00 ден.

СЕ ВКУПНО РАСХОДИ : 1.698.892,00 ден.

7. Преодни и завршни одредби

- Програмата ја усвојува Советот на општина Свети Николе.
- Програмата може да се изменува и дополнува на начин и постапка иста по која и се донесува.
- За спроведувањето на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на општина Свети Николе.
- Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службениот гласник на општина Свети Николе“.

Бр.0801-336

30.08. 2017 година

Свети Николе

Претседател,

на Совет на Општина Свети Николе

Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Заклучок за усвојување за двосменско работење на Детската градинка „Рахилка Гонева,, Свети Николе бр. 0801- 337 што Советот на Општина Свети Николе го донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-15
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 8 в.в. со член 22 став 1 точка 7 од Законот за локална самоуправа(Службен весник на РМ бр.05/02), како и член 152 од Деловникот на Советот на Општина Свети Николе (Службен гласник на Општина Свети Николе бр.---), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08.2017 година донесе

ЗАКЛУЧОК

1. Советот на Општина Свети Николе ја прифаќа иницијативата на Министерството за труд и социјална политика да се започне со двосменско работење во Јавните установи за деца детски градинки како

и работа во првата сабота од месецот но не од 1-ви Септември 2017 година туку откако ќе се создаат услови за двосменско работење.

2. Советот на Општина Свети Николе е со став дека ова е сложено прашање и дека спроведување на двосменско работење во Детската градинка Рахилка Гонева –Свети Николе со моменталниот број на постоечки стучен кадар е невозможно.
3. Се задолжува Детската градинка Рахилка Гонева- Свети Николе веднаш да отпочне со активности и во соработка со Министерството за труд и социјална политика да обезбеди финансиски средства, а по обезбедувањето на потребните средства, како и по целосното кадровско екипирање, да поднесе предлог до Советот на Општина Свети Николе за донесување на Одлука со која ќе се утврди почетокот и завршетокот на работното време .
4. Овој Заклучок влегува во сила наредниот ден од денот на објавување во „Службен гласник на Општина Свети Николе,,.

Бр.0801- 337

Совет на Општина Свети Николе

30.08. 2017 година

Претседател,

Свети Николе

Илија Стоилев с.р.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ,, бр. 5/02) и член 76 и 77 од Статутот на Општина Свети Николе („Службен гласник на Општина Свети Николе, бр. 1/06), Градоначалникот на Општина Свети Николе, донесе

ЗАКЛУЧОК

За објавување на Одлука за давање согласност за организирање на продолжен престој и обезбедување на финансиски средства за ангажирање на лице во ООУ “Кирил и Методиј” Свети Николе бр. 0801- 338 што Советот на Општина Свети Николе ја донесе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година.

Бр.0901-320/2-16
30.08. 2017 година
Свети Николе

Општина Свети Николе
Градоначалник,
Зоран Тасев с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 8 и член 36 став 1 точка 8 од Законот за локална самоуправа, а во врска со член 33 став 3 од Законот за основно образование (“Службен весник на РМ” бр.103/2008), Советот на Општина Свети Николе на седницата одржана на ден 30.08. 2017 година донесе

ОДЛУКА

за давање согласност за организирање на продолжен престој и обезбедување на финансиски средства за ангажирање на лице во ООУ “Кирил и Методиј” Свети Николе

Член 1

Советот на Општина Свети Николе дава согласност на ООУ “Кирил и Методиј” Свети Николе за организирање на продолжен престој за ученици од прво до петто одделение во учебната 2017/2018 година..

Член 2

Советот на Општина Свети Николе дава согласност за обезбедување на финансиски средства од Буџетот на Општината како месечен надомест за ангажирање на лице со скратено работно време, со 20 работни часа неделно.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавување во “Службен гласник на Општина” Свети Николе.

**Бр.0801 -338
30.08. 2017 година
Свети Николе**

**Совет на Општина Свети Николе
Претседател,
Илија Стоилев с.р.**

СОДРЖИНА

- 1.Одлука за одредување на член на Управниот одбор на ЈУ Меѓуопштински центар за социјална работа Свети Николестр.1
- 2.Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во ООУ „Даме Груев,, с. Ерџелија. стр.
- 3.Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во ООУ „Кирил и Методиј,, Свети Николе стр.
- 4.Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во СОУ „Кочо Рацин,, Свети Николе стр.
- 5.Одлука за именување на член во Училишниот Одбор на СОУ „Кочо Рацин,,

Свети Николе – претставник од општината како основач на училиштето.	стр.
6.Извештај за реализација на Општина Свети Николе за ВТОРИОТ квартал за 2017 година . . .	стр.
7.Квартален извештај на буџетот на Општина Свети Николе за извештајниот период (кумулативно) за квартал – ВТОРИ од 01.01. 2017 година до 30.06. 2017 година	стр.
8.Квартален извештај за промените на состојбата на секое задолжување на општините и јавните претпријатија основани од општините – КЗ.	стр.
9.Квартален извештај за достасани ненамирани обврски – збиен за ВТОР квартал	стр.
10.Заклучок за Информација за безбедносната состојба во областа на јавната безбедност во текот на првото полугодие од 2017 година на подрачјето на ПС Свети Николе	стр.
11Заклучок за .Годишен Извештај за работата на ООУ „Даме Груев,, с. Ерцелија за учебната 2016/2017 година.	стр.
12.Заклучок за Годишен Извештај за работата на ООУ „Кирил и Методиј,, Свети Николе за учебната 2016/2017 година	стр.
13.Одлука за давање согласност за формирање паралелки со помал број на ученици во ООУ „Гоце Делчев,, Свети Николе.	стр
14.Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Македонија на подрачјето на Општина Свети Николе за 2017 година	стр
15.Заклучок за двосменско работење на Детската градинка „Рахилка Гонева,, Свети Николе . . .	стр.
16.Одлука за давање согласносот за организирање на продолжен престој и обезбедување на финансиски средства за ангажирање на лице во ООУ “Кирил и Методиј” Свети Николе	стр.

Бр.0801-320/3
30.08. 2017 година
Свети Николе